

SSE-GS-56

ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

LODZ
SPECIAL
ECONOMIC
ZONE

Oferta
nieruchomości
Property offer

Łęczycza
SSE-GS-56

Sprzedaż nieruchomości
inwestycyjnej

SALE OF INVESTMENT PROPERTY



ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

Paweł Klimczak
tel.: 42 275 50 72
mail: pawel.klimczak@sse.lodz.pl
kom.: 693 266 206

Iwona Kujawska-Wiśniewska
tel. 42 275 50 73
mail: iwona.kujawska@sse.lodz.pl
kom. 512 097 222

www.sse.lodz.pl
info@sse.lodz.pl

Niniejsza informacja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Materiał został sporządzony w oparciu o informacje otrzymane od właściciela terenu.

This information does not constitute an offer within the meaning of article 66 of the Civil Code.

This material has been drawn up based on information derived from documents received from the owner of the land.



ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU

PROPERTY OFFER

Łęczycza

Położenie Location	Numer oferty i nazwa lokalizacji Site name	SSE-GS-56 Łęczycza
	Miasto / Gmina Town / Commune	Łęczycza
	Powiat District / Powiat	łęczycki
	Województwo Voivodship	łódzkie
Powierzchnia nieruchomości Area of the property	Dostępna powierzchnia Area available	49 377 m²
Cena [PLN/m ²] Price [EUR/m ²]	Orientacyjna cena gruntu netto [PLN/m ²] Net land price [EUR/m²]	70 PLN/m ² 17,5 EUR/m²
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid spatial development plan (Y/N)	N N
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	-
Charakterystyka działki Land specification	Zagospodarowanie działki Space	Działka niezagospodarowana Undeveloped plot of land
	Obecne użytkowanie Present usage	Rolne Agricultural land
	Kształt działki The shape of the plot	Prostokąt Rectangle
	Ukształtowanie działki Elevation profile of the plot	Płaskie Flat
	Otoczenie Surroundings	Działki niezabudowane Undeveloped plots of land

	Ogrodzenie działki Fenced plots [Y/N]	N N
Połączenia transportowe Communication	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) Access road to the plot (type)	Asfaltowa Asphalt road
	Autostrada/droga krajowa [km] Nearest motorway/ national road [km]	Autostrada A2 – 14 km Droga krajowa nr 91 – 3 km Droga krajowa nr 60 – 6 km Motorway A2 – 14 km The national road No. 91 – 3 km The national road No. 60 - 6 km
	Kolej [km] Railway track [km]	1 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Łódź Lublinek - 50 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest voivodship city [km]	Łódź (centrum) Łódź (city center)
Ograniczenia budowlane Building restrictions	Procent dopuszczalnej zabudowy Building coverage [%]	Brak ograniczeń No restrictions
	Ograniczenia wysokości budynków [m] Building height limit [m]	Brak ograniczeń No restrictions
	Strefa buforowa [m] Buffer zone [m]	Brak ograniczeń No restrictions
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	T – w ulicy Y – in the street
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	T – w ulicy Y – in the street
	Ogrzewanie w budynku (T/N) Heating the building (Y/N)	-
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	T – w ulicy Y – in the street
	Kanalizacja (T/N) Sewage system (Y/N)	T – w ulicy Y - in the street
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	T Y
	Parking (T/N) Parking space (T/N)	T Y

Osoby do
kontaktu
**Contact
person**

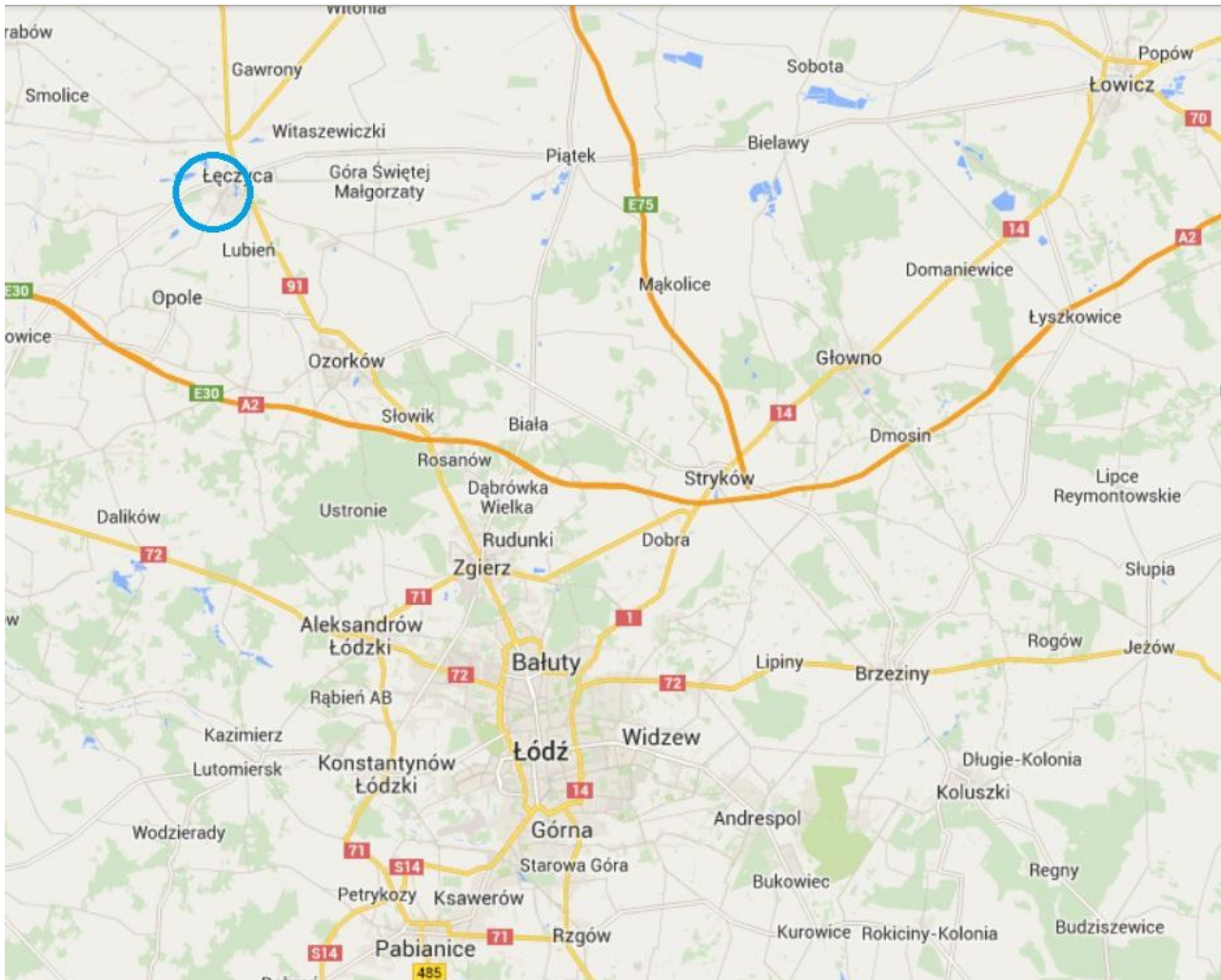
www.sse.lodz.pl
info@sse.lodz.pl

Paweł Klimczak
tel.: 42 274 50 72
mail: pawel.klimczak@sse.lodz.pl
kom.: 693 266 206

Iwona Kujawska-Wiśniewska
tel.: 42 275 50 73
mail: iwona.kujawska@sse.lodz.pl
kom.: 512 097 222

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE GRAPHIC ATTACHMENTS

Lokalizacja nieruchomości/Location of real estate



Zdjęcia nieruchomości/Land Picture



Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., Departament Obsługi Inwestora

Lodz Special Economic Zone, Joint Stock Co., Investment Service Department

ul. Tymienieckiego 22/24, 90 349 Łódź, tel. +48 42 275 50 55/54/51/52, fax. +48 42 676 27 55