

SSE-GS-155

ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

LODZ
SPECIAL
ECONOMIC
ZONE

Oferta
nieruchomości
Property offer

Rawa Mazowiecka/
Podlas

SSE-GS-155

Sprzedaż nieruchomości
inwestycyjnej

SALE OF INVESTMENT PROPERTY



ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

Monika Orzeł
tel. 42 275 50 79
mail: monika.orzel@sse.lodz.pl

Paweł Klimczak
tel.: 42 275 50 72
mail: pawel.klimczak@sse.lodz.pl
kom.: 693 266 206

www.sse.lodz.pl
info@sse.lodz.pl

Niniejsza informacja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Materiał został sporządzony w oparciu o informacje otrzymane od właściciela terenu.
This information does not constitute an offer within the meaning of article 66 of the Civil Code.

This material has been drawn up based on information derived from documents received from the owner of the land.



ŁÓDZKA
SPECJALNA
STREFA
EKONOMICZNA

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU

PROPERTY OFFER

Rawa Mazowiecka/Podlas

Położenie Location	Numer oferty i nazwa lokalizacji Site name	SSE-GS-155 Podlas Rawa Mazowiecka
	Miasto / Gmina Town / Commune	Rawa Mazowiecka
	Powiat District / Powiat	rawski
	Województwo Voivodship	łódzkie
Powierzchnia nieruchomości Area of the property	Dostępna powierzchnia Area available	14 408 m ² 14 408 m²
Cena [PLN/m ²] Price [EUR/m²]	Orientacyjna cena gruntu netto Net land price Orientacyjna cena gruntu netto [PLN/m ²] Net land price [EUR/m²]	1 550 000 PLN 387 500 EUR 107 PLN/m ² 26 EUR/m²
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid spatial development plan (Y/N)	T Y
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów Land for production, storages and warehouses
Charakterystyka działki Land specification	Zagospodarowanie działki Space	Działka niezagospodarowana Undeveloped plot of land
	Obecne użytkowanie Present usage	-
	Kształt działki The shape of the plot	Kwadratowy Square
	Ukształtowanie działki Elevation profile of the plot	Płaskie Flat

	Otoczenie Surroundings	Działki zabudowane i niezabudowane Developed & undeveloped plots of land
	Ogrodzenie działki Fenced plots [Y/N]	N N
Połączenia transportowe Communication	Droga dojazdowa do terenu Access road to the plot	T Y
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Droga ekspresowa S8 (zjazd Rawa Mazowiecka Południe) – 1 km Autostrada A1/A2 (węzeł Stryków) - 52 km Expressway S8 (exit Rawa Mazowiecka South) – 1 km Motorway A1/A2 (junction in Stryków) – 52 km
	Kolej [km] Railway track [km]	Dworzec kolejowy - 4 km Railway station - 4 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Port Lotniczy Łódź - 75 km Lodz Airport – 75 km Port Lotniczy Warszawa – 78 km Warsaw Airport – 78 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest voivodship city [km]	Łódź (centrum) – 68 km Łódź (city center) – 68 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność (T/N) Electricity (Y/N)	T Y
	Gaz (T/N) Gas (Y/N)	-
	Ogrzewanie w budynku (T/N) Heating the building (Y/N)	-
	Woda (T/N) Water supply (Y/N)	T Y
	Kanalizacja (T/N) Sewage system (Y/N)	-
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	-
	Parking (T/N) Parking space (T/N)	-

Osoby do
kontaktu
**Contact
person**

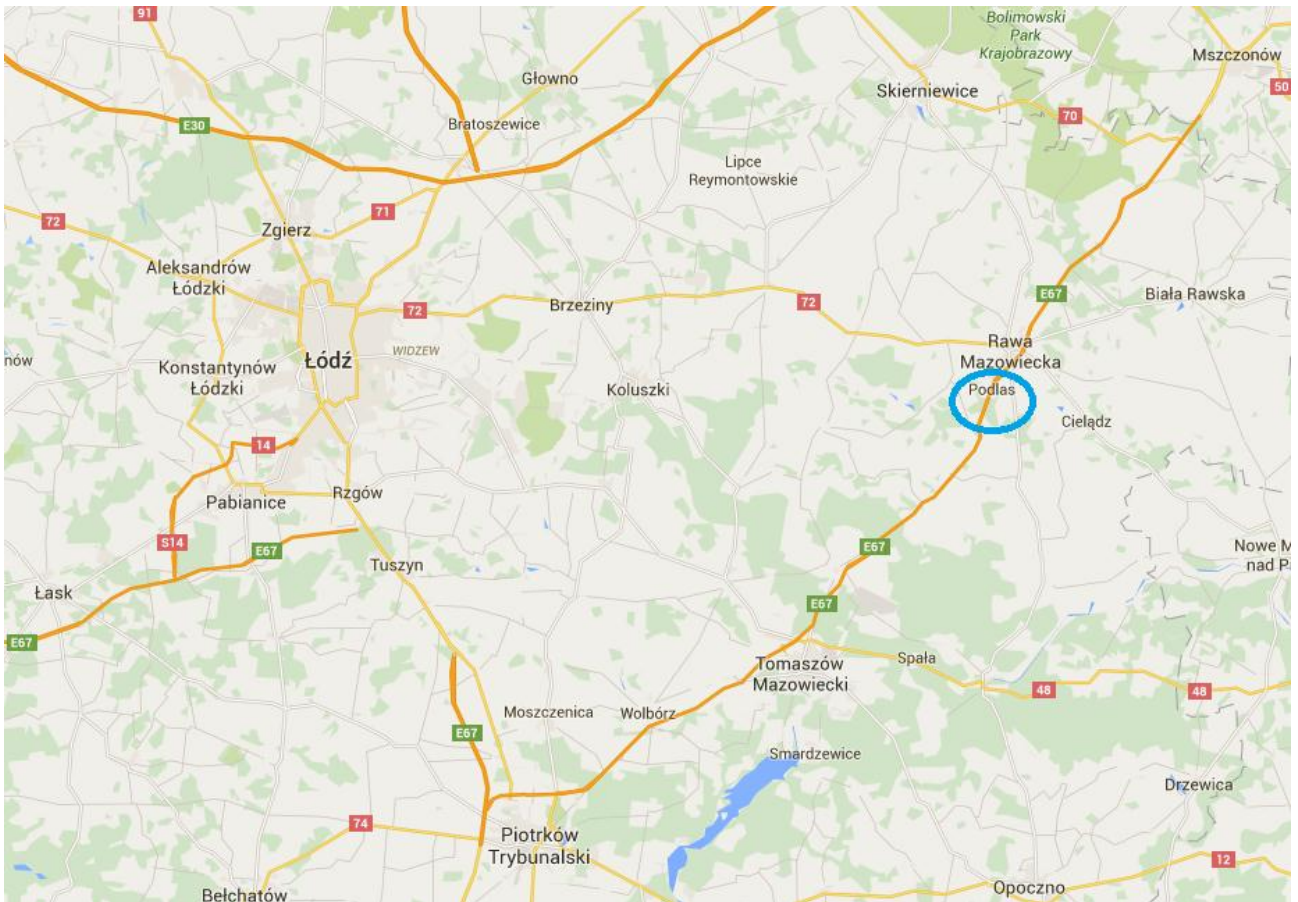
www.sse.lodz.pl
info@sse.lodz.pl

Monika Orzeł
tel.: 42 275 50 79
mail: monika.orzel@sse.lodz.pl

Paweł Klimczak
tel.: 42 274 50 72
mail: pawel.klimczak@sse.lodz.pl
kom.: 693 266 206

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE GRAPHIC ATTACHMENTS

Lokalizacja nieruchomości/Location of real estate



Zdjęcia nieruchomości/Land Picture





Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., Departament Obsługi Inwestora

Lodz Special Economic Zone, Joint Stock Co., Investment Service Department

ul. Tymienieckiego 22/24, 90 349 Łódź, tel. +48 42 275 50 55/56, fax. +48 42 676 27 55