

Łódź, dnia 9.06.2016r.

Zamawiający:  
**Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna**  
**ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G**  
**90-349 Łódź**

Adresat:  
**Wszyscy nabywcy Istotnych**  
**Warunków Zamówienia**

Nr sprawy: DIO.4211.16.2017.SI

dotyczy: przetargu nieograniczonego na **wykonanie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru nad projektowaniem i realizacją Robót oraz na zarządzaniu Kontraktem na „Budowę hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Łodzi przy ul. Stokowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj“**

### **Modyfikacja treści Istotnych Warunków Zamówienia**

I. Działając zgodnie z zapisami Rozdz. VIII IWZ Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji treści Istotnych Warunków Zamówienia:

1. W Rozdziale V IWZ (Opis warunków udziału w postępowaniu) pkt 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„7) mogą wykazać się doświadczeniem, że w latach 2012-2017 przed dniem wszczęcia postępowania przetargowego, a jeżeli okres prowadzenia przez niego działalności jest krótszy, w tym okresie -wywiązali się należycie z pełnienia obowiązków Konsultanta Kontraktu, Inżyniera Kontraktu lub kompleksowej obsługi inwestycji jako Inwestor Zastępczy przy realizacji minimum dwóch zadań inwestycyjnych w systemie „zaprojektuj i wybuduj“ lub w systemie „wybuduj“ podobnych do przedmiotu zamówienia (budowa hal produkcyjnych, hal magazynowych, hal produkcyjno-magazynowych lub hal handlowo-magazynowych) o wartości nie mniejszej niż 15 mln netto każda.“

2. Rozdział XVII IWZ (Wymagania dotyczące okresu udzielanej gwarancji jakości na wykonaną usługę) otrzymuje nowe brzmienie:

„Na wykonywaną w ramach zawartej umowy usługę Konsultant Kontraktu winien udzielić Zamawiającemu 60-miesięcznego okresu gwarancji jakości, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wszystkich wykonanych przez Wykonawcę w ramach Kontraktu na „Budowę hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Kompleksu 12 Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Łodzi przy ul. Stokowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj“ prac projektowych i robót budowlanych oraz uzyskania wymaganych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczeń o braku sprzeciwu do użytkowania wybudowanych w jego ramach obiektów budowlanych. Jeśli w okresie tym ujawnione zostaną wady zrealizowanych przez Wykonawcę Kontraktu prac projektowych lub Robót oraz Zamawiający stwierdzi nienależyte nadzorowanie tych prac przez Konsultanta Kontraktu, Konsultant Kontraktu zobowiązany będzie do:

- 1) pełnienia nadzoru nad usuwaniem takich wad przez Wykonawcę Kontraktu,
- 2) ponownego dokonania odbioru takich prac

w ramach zawartych zobowiązań umownych i określonego w niej ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie całości zamówionej usługi.

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Ks. Bp. W. Tymienieckiego 22G  
90-349 Łódź, Polska

T +48 42 676 27 53/54  
F +48 42 676 27 55

info@sse.lodz.pl  
www.sse.lodz.pl

mapa.sse.lodz.pl  
startupsark.io

3. § 15 Wzoru umowy (Załącznik nr 7IWZ) otrzymuje nowe brzmienie:

„Na wykonywaną w ramach zawartej umowy usługę Konsultant Kontraktu winien udzielić Zamawiającemu 60 miesięcznego okresu gwarancji jakości , liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wszystkich wykonanych przez Wykonawcę w ramach Kontraktu na „Budowę hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-socjalną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Kompleksu 12 Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Łodzi przy ul. Stokowskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” prac projektowych i robót budowlanych oraz uzyskania wymaganych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczeń o braku sprzeciwu do użytkowania wybudowanych w jego ramach obiektów budowlanych.

Jeśli w okresie tym ujawnione zostaną wady zrealizowanych przez Wykonawcę Kontraktu prac projektowych lub Robót oraz Zamawiający stwierdzi nienależyte nadzorowanie tych prac przez Konsultanta Kontraktu, Konsultant Kontraktu zobowiązany będzie do:

- 1) pełnienia nadzoru nad usuwaniem takich wad przez Wykonawcę Kontraktu,
- 2) ponownego dokonania odbioru takich prac

w ramach zawartych zobowiązań umownych i określonego w niej ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie całości zamówionej usługi.

II. Niniejsza modyfikacja zostaje dołączona do Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzoru umowy (załącznika nr 7 IWZ) i stanowi ich integralną część.

W imieniu Zamawiającego

Agnieszka Sygitowicz – Wiceprezes Zarządu

Dorota Sibilska - Prokurent