

Załącznik nr 10 do IWZ

DPI.092.1.2017.JS

UMOWA Nr/2018

zawarta w dniu 2018 r. w Łodzi pomiędzy

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, kod pocztowy 90-349, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00000014128, NIP: 725-148-68-25, kapitał zakładowy 24 927 000 zł, opłacony w całości

reprezentowanym przez:

1. Marka Michalika, Prezesa Zarządu
2. Agnieszkę Sygitowicz, Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, do czasu zrealizowania przedmiotu umowy, nie dłużej niż do 30 czerwca 2018 r.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przygotowanie, zorganizowanie i przeprowadzenie kampanii informacyjno-promocyjnej „Regio Strefa” (zwanej dalej Przedmiotem umowy) z udziałem campera przemieszczającego się po wybranych lokalizacjach na terenie

województwa łódzkiego.

2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w Istotnych Warunkach Zamówienia (IWZ), i obejmuje m.in.:
 - a) Zapewnienie campera, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do IWZ, w tym dostosowanie pojazdu do potrzeb udziału w kampanii, oznakowanie go i wyposażenie.
 - b) Przygotowanie, przeprowadzenie i koordynację kampanii, w szczególności:
 - 1) zapewnienie obsługi wydarzenia, w tym przeprowadzenie działań i atrakcji uwzględnionych w IWZ oraz koncepcji kampanii przygotowanej przez Wykonawcę oraz zaakceptowanej przez Zamawiającego stanowiącej Załącznik nr 5 do IWZ,
 - 2) zapewnienie koordynacji całego przedsięwzięcia, ubezpieczenie campera oraz działalności z nim związanej m.in. w zakresie OC, bieżącego monitorowania i rozwiązywania napotkanych problemów,
 - 3) raportowanie po każdym zakończonym tygodniu współpracy z realizacji ustalonego harmonogramu, w tym liczbę dni i godzin ekspozycji, liczbę zrealizowanych wydarzeń oraz liczbę uczestników spotkań oraz liczbę MŚP, którzy wysłali formularz zgłoszeniowy. Wykonawca przygotowuje również sprawozdanie zbiorcze podsumowujące kampanię, będące Załącznikiem nr 8 do IWZ,
 - 4) przekazanie autorskich praw majątkowych do projektów graficznych (m.in. grafik, zdjęć oraz wszelkich materiałów powstałych na potrzeby strony na Facebooku, kanału Youtube, reklam w prasie, radiu, telewizji i Internecie) oraz wszelkich dzieł powstałych na potrzeby niniejszej kampanii, takich jak: artykuły prasowe, wszelkie treści zamieszczane w serwisach internetowych, filmiki itp.
3. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia podpisania Umowy przekaże do akceptacji drogą elektroniczną Zamawiającemu harmonogram obejmujący wykaz miejscowości wraz z terminami pobytu i scenariuszami poszczególnych lokacji, projekty graficzne niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia oraz plan medialny.
4. Wszystkie materiały w tym camper muszą być oznaczone logotypami, których wzory zostaną przekazane przez Zamawiającego.

5. Wykonawca w terminie do maksymalnie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy podstawia pod siedzibę Zamawiającego lub w inne ustalone miejsce na terenie miasta Łodzi przygotowanego campera w celu dokonania przez Zamawiającego jego odbioru i akceptacji. Szczegółowy termin, czas i miejsce dokonania wizji zostanie ustalone przez Strony.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy przy dołożeniu należytej staranności uwzględniającej zawodowy charakter prowadzonej działalności, a także zgodnie z niniejszą umową, IWZ oraz złożonym Formularzem ofertowym, który stanowi Załącznik nr 1 do IWZ, harmonogramem działań, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz przy udziale osób spełniających wymagania określone w IWZ i wskazanych w ofercie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania powierzonej mu pracy i bierze za nią pełną odpowiedzialność.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w tym za działania osób trzecich, w tym za szkody wyrządzone w wyniku realizacji kampanii.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) czynnego współdziałania z Wykonawcą w zakresie ustalania szczegółów dotyczących realizacji kampanii.
- b) zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- c) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach w realizacji niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca z chwilą przekazania tygodniowego sprawozdania, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. b) ppkt 3) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieł wytworzonych w danym tygodniu współpracy, do koncepcji graficznej powstałej na potrzeby kampanii, w tym wszelkiego rodzaju dzieł i projektów graficznych (grafik, zdjęć oraz wszelkich materiałów powstałych na potrzeby strony na Facebooku, plakatów, utworów audiowizualnych, reklam w prasie i Internecie itp.), zamieszczanych w ramach usługi itp. (zwanych dalej dziełem) wraz z prawem do korzystania, wprowadzania zmian, modyfikacji i upowszechniania bez ograniczenia co do terytorium i liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła, jego części albo fragmentów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dzieła lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką

cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci www (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z Użytkowników sieci publicznej,

- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło, jego części albo fragmenty utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- c) w zakresie rozpowszechniania dzieła, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w lit. a. powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnienie dzieła, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).

2. Autorskie prawa majątkowe przechodzą na Zamawiającego na czas nieoznaczony.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do dzieła, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów dzieła.
4. Wykonawca oświadcza, że jego praca jest wolna od wad i obciążeń prawnych oraz nie narusza praw osób trzecich.
5. Wykonawca gwarantuje, że jest wyłącznym właścicielem praw autorskich przeniesionych na podstawie niniejszej umowy i żadnego z tych praw nie przeniósł na osobę trzecią.
6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dzieła na każdym odrębnym polu eksploatacji.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenia ukazanych w dziele osób na rozpowszechnianie ich wizerunku, w przypadku gdy takie zezwolenie jest wymagane przepisami prawa.
8. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawa wymienione w ust. 7 do nieodpłatnego, nieodwołalnego, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, jakościowych, ilościowych wykorzystania wizerunku na polach eksploatacji wymienionych w pkt 1 lit a – c.
9. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że projekt narusza patenty i/lub prawa autorskie, Wykonawca na żądanie Zamawiającego na własny koszt przystąpi do procesu sądowego, zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń

i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasądzone ostatecznie przez Sąd Powszechny.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu wszelkich ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia autorskich praw majątkowych lub osobistych, które zostały przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, w tym za naruszenie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. nr 90, poz. 631 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody, którą poniósł Zamawiający w tym zwrotu wszelkich kwot zasądzonych lub które zamawiający zapłacił, w tym także kosztów pomocy prawnej poniesionych przez Zamawiającego. 11. Wykonawca wyraża zgodę na nieujawnianie swojego nazwiska (nazwy), jako autora dzieła na wszystkich nośnikach, jak również jego ujawnianie, gdy Zamawiający uzna to za konieczne.

§ 6

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w łącznej kwocie nie przekraczającej bruttozł (słownie złotych:.....), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Podstawę do wystawienia faktury, za wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 stanowi Sprawozdanie szczegółowe, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. b) ppkt.3 umowy, podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 § 6 stanowi raport podsumowujący realizację przedmiotu Zamówienia w formie Sprawozdania szczegółowego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za zrealizowany przedmiot umowy na podstawie prawidłowo wystawionego oryginału faktury/rachunku dla Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, kod pocztowy 90-349 (NIP:725-148-68-25), w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze/rachunku.
6. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że Wykonawca nie może zbywać na rzecz osoby trzeciej wierzytelności przysługujących z niniejszej umowy.
8. W przypadku niezrealizowania celów jakościowych lub ilościowych wskazanych w pkt. 6 IWZ Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy przypadek nieosiągnięcia danego celu. Kary umowne z tego tytułu łącznie nie mogą przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
9. W przypadku awarii campera lub innej okoliczności, która uniemożliwi jego mobilność, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 godzin podstawić inny camper zastępczy mogący dojechać we wskazaną lokację oraz w terminie 24 godzin usunąć awarię wzorcowego

campera. W przypadku gdyby awaria lub inna okoliczność uniemożliwiła korzystanie z campera, Wykonawca jest zobowiązany do zastąpienia wzorcowego campera równoważnym w ciągu kolejnych 24 godzin. Za każdy dzień awarii Zamawiający pomniejszy wynagrodzenie o 0,75% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

10. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy ze skutkiem ex nunc w szczególności w przypadku:

- a) awarii, wypadku lub innej okoliczności, która spowoduje, iż camper nie będzie mógł być wykorzystywany do realizacji Przedmiotu umowy, a przygotowanie nowej jednostki o identycznych parametrach jak opisane przez Zamawiającego przekroczy termin 3 dni, w związku z posiadaną polisą ubezpieczeniową,
- b) rażącego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, pomimo pisemnego upomnienia ze strony Zamawiającego.

11. W sytuacjach wskazanych w § 6 pkt.10 zostanie naliczona przez Zamawiającego kara umowna w wysokości 50% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyn stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w przekazaniu harmonogramu, polisy lub projektów graficznych zostanie naliczona przez Zamawiającego kara umowna w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku opóźnienia w przekazaniu jednostki mobilnej spełniającej wymagania określone w IWZ zostanie naliczona przez Zamawiającego kara umowna w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku opóźnienia w realizacji działań szczegółowo określonych w harmonogramie zatwierdzonym przez Zamawiającego zostanie naliczona za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia (z zastrzeżeniem § 2 ust. 5).

4. W przypadku braku realizacji działań w lokalizacji wskazanej w harmonogramie i niestawienie się w uzgodnionym miejscu w danym dniu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia.

5. W przypadku gdy Dzieło narusza autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.

6. Za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego (tj. nie w pełnym zakresie) wykonania przedmiotu umowy inny niż wymieniony w pkt 1 – 6 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1,5% całkowitego wynagrodzenia brutto

określonego w § 6 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 8 – 9.

7. Uwarunkowania zawarte w ust. 1 – 7 nie mają zastosowania, jeżeli do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, zdarzeń losowych lub innych okoliczności niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności strony odstąpią od wzajemnych roszczeń finansowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskania potwierdzenia.

9. W przypadku, gdy wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

10. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

11. Wartość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

12. Zastrzeżone w umowie kary umowne są niezależne od siebie.

13. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych, w szczególności na skutek okoliczności siły wyższej zdarzeń losowych, którym nie można było zapobiec pomimo dołożenia najwyższej staranności.

§ 8

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:

a) ze strony Zamawiającego:

Anna Jankowska, e -mail: anna.jankowska@sse.lodz.pl, tel. 42 275 50 77

Natalia Popłonikowska, e -mail: natalia.poplonikowska@sse.lodz.pl, tel. 721790344

b) ze strony Wykonawcy:

2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi to zmiany treści umowy w rozumieniu § 14.

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany do realizowania niniejszego przedmiotu umowy zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020 wydanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony będą rozstrzygały w drodze polubownego porozumienia. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia rozstrzygnięcie sporu zostanie poddane Sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki: Istotne Warunki Zamówienia (IZW) wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy.

§ 15

Przedmiot umowy jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Zamawiający

Wykonawca