

**Załącznik nr 6 -
UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH**
zwana dalej „Umową”
- WZÓR

zawarta w dniu 2020 roku w Łodzi pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, kod pocztowy 90-349, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00000014128, NIP: 725-148-68-25, kapitał zakładowy 24 927 000 zł, opłacony w całości

reprezentowaną przez:

1. Marka Michalika – Prezes Zarządu
2. Agnieszkę Sygitowicz – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej „**ŁSSE**”

a

..... z siedzibą w, przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dlaWydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, REGON:, NIP: z kapitałem zakładowym w pełni opłaconym w wysokości zł

reprezentowaną przez:

_____ - _____

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

ŁSSE oraz Wykonawca w dalszej części Umowy zwani są łącznie „**Stronami**”, a każde z nich z osobna „**Stroną**”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem tej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz ŁSSE usługi telekomunikacyjnej w ramach wewnętrznej sieci dedykowanej do wyłącznego użytku ŁSSE zgodnie z wymaganiami określonymi przez ŁSSE w **Zapytaniu ofertowym** stanowiącym **Załącznik nr 1 do Umowy** i na warunkach wskazanych w **Ofercie Wykonawcy** stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy** wybranej przez ŁSSE w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę mobilnego pokrycia sieci 4G+5G dla przestrzeni ŁSSE (dalej zwana „**Usługą**”).
2. Strony oświadczają, iż w ramach świadczonej Usługi:
 - a) niedopuszczalne jest wprowadzanie przez Wykonawcę do wewnętrznej sieci jakichkolwiek innych urządzeń bez pisemnej zgody ŁSSE;
 - b) ŁSSE może wykorzystywać sieć wewnętrzną do wszystkich swoich potrzeb, w tym do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 2

Szczegółowy zakres Usługi

1. Świadczona przez Wykonawcę Usługa obejmuje:

- a) zaprojektowanie, dostawę, instalację, utrzymanie i zarządzanie siecią wewnętrzną 4G + 5G zintegrowaną z siecią CORE dostawcy dla ŁSSE zgodnie z Projektem technicznym na warunkach wskazanych w **Ofercie Wykonawcy** stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**.
 - b) realizację Usługi w przestrzeniach ŁSSE zaznaczonej na **Rzutach budynków** stanowiących **Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy**, tj.:
 - Centrum Kreatywności Fabryka przy ul. Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, powierzchnia: 107 m² (w tym 37m² antresola);
 - Fabryka Grohmana, siedziba ŁSSE przy ul. Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, parter budynku, piętro 2 i 3 (sala klubowa).
 - c) zapewnienie przez Wykonawcę odpowiedniego sprzętu sieciowego i częstotliwości radiowych, jako niezależnej usługi sieciowej 4G + 5G;
 - d) dostarczenie ŁSSE 100 kart SIM z nielimitowanym transferem danych za wynagrodzeniem w wysokości określonej w **Ofercie Wykonawcy**;
 - e) zapewnienie dostawy, instalacji oraz uruchomienia niezbędnych urządzeń radiowych wraz z okablowaniem oraz utrzymanie infrastruktury przez okres trwania Umowy (minimum 36 miesięcy) za wynagrodzeniem opisanym w § 6 ust. 2 Umowy, co obejmuje:
 - usługę transmisji danych;
 - usługę konserwacji sieci radiowej i podstawowej;
 - usługę monitorowania sieci radiowej i podstawowej;
 - usługę opracowywania i aktualizacji oprogramowania 4G + 5G.
 - f) wykorzystania przez Wykonawcę przy świadczeniu Usługi z urządzeń spełniających warunki techniczne ujęte w specyfikacji urządzeń na warunkach wskazanych w **Ofercie Wykonawcy** stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**, dalej zwanymi „**Urządzeniami**”;
 - g) do uzyskania właściwego zezwolenia wydanego przez Urząd Komunikacji Elektronicznej w terminie do na stosowanie częstotliwości bloku testowego pasma C;
 - h) zintegrowanie sieci ŁSSE z siecią komercyjną Wykonawcy;
 - i) objęcie przez Wykonawcę roli partnera w programie S5-Akcelerator Technologii 5G będącym programem akceleracji, dla wyłonionych przez ŁSSE w procesie rekrutacji Startupów tworzących rozwiązania oparte na technologii 5G dalej zwany „**Programem S5**”, na warunkach wskazanych w **Przetargu** oraz na warunkach wskazanych przez Wykonawcę w **Ofercie Wykonawcy**
2. Usługa zostanie zrealizowana w terminach wskazanych w **Ofercie Wykonawcy**
 3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie udokumentowany podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela ŁSSE **Protokołem przekazania**, który będzie potwierdzał jego prawidłową instalację i działanie.
 4. Do **Protokołu przekazania** Wykonawca dołączy **Dokumentację powykonawczą** w formie papierowej i elektronicznej, zatwierdzoną przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami, zawierającą:
 - a) _____
 - b) _____
 - c) _____

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) posiada uprawnienia do prowadzenia działalności telekomunikacyjnej, co potwierdza stosowny wpis do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych, prowadzonego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej;
 - b) posiada infrastrukturę techniczną niezbędną do realizacji Usługi;

- c) posiada ważną licencję obejmującą prawo do wykorzystywania częstotliwości oferowanych w **Ofercie Wykonawcy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
 - b) pełnej współpracy z ŁSSE w celu realizacji Usługi, w tym w szczególności do przekazywania ŁSSE wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowej realizacji Usługi;
 - c) współpracy z osobami realizującymi **Program S5** ze strony ŁSSE;
 - d) zachowania poufności na zasadach wskazanych w § 14 Umowy;
 - e) ochrony danych osobowych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku świadczenia Usługi.

§ 4

Udział Wykonawcy w Programie S5

1. Wykonawca oświadcza, iż w związku z udziałem w **Programie S5** w charakterze partnera przyjmuje do wiadomości, iż Program S5 jest podzielony na dwa etapy: etap inkubacji i etap akceleracji
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) współpracować w realizacji etapu inkubacji i akceleracji dla wyłonionych przez ŁSSE Startupów;
 - b) stworzenia wspólnie z ŁSSE, za pomocą świadczonej Usługi, pierwszego przemysłowego zastosowania technologii 5G w postaci ŁSSE 5G Lab na zasadach ustalonych przez Strony w odrębnym porozumieniu;
 - c) aktywnego zaangażowania w rozwój ŁSSE 5G Lab i Programu S5 poprzez współpracę z i na rzecz Startupów biorących udział w Programie S5.

Zakres obowiązków związanych z udziałem Wykonawcy w **Programie S5** został sprecyzowany w **Ofercie Wykonawcy**

§ 5

Urządzenia

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach Usługi do (należy wybrać wariant):
 - a) oddania Urządzeń w dzierżawę ŁSSE w celu zapewnienia mobilnego pokrycia 5G+4G w przestrzeniach ŁSSE, a ŁSSE bierze Urządzenia w dzierżawę – **Wariant nr 1**albo
 - b) sprzedaży Urządzeń ŁSSE w celu zapewnienia mobilnego pokrycia 5G+4G w przestrzeniach ŁSSE – **Wariant nr 2**
2. Zobowiązania wynikające z **Wariantu nr 1**
 - a) Urządzenia zostaną wydane ŁSSE po podpisaniu przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron **Protokołu przekazania**.
 - b) Urządzenia są oddane w dzierżawę na czas obowiązywania Umowy.
 - c) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprawności technicznej Urządzeń na czas trwania Umowy, w tym zobowiązuje się do przeprowadzenia niezbędnych przeglądów serwisowych i napraw na swój własny koszt w terminie uzgodnionym z ŁSSE.
 - d) Strony ustalają, że wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego za dzierżawę Urządzeń została ustalona w kwocie określonej w **Ofercie Wykonawcy** na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
 - e) Czynsz dzierżawny będzie płatny miesięcznie z dołu w terminach wskazanych w § 6 ust. 4 Umowy.
 - f) Strony oświadczają, że wysokość ustalonego czynszu dzierżawnego wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu dzierżawy Urządzeń.
 - g) Wykonawca zobowiązuje się, na wypadek zbycia przez niego Urządzeń, względnie udziału we współwłasności Urządzeń, zamieścić w umowie stanowiącej podstawę zbycia całości lub części Urządzeń lub w odrębnym dokumencie sporządzonym w formie wymaganej przez prawo,

pod rygorem kary umownej o wartości dziesięciokrotnej wysokości rocznego czynszu określonego w **Ofercie Wykonawcy**, klauzulę o treści następującej: "Nabywca wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki, które wynikają dla Zbywcy z Umowy dnia zawartej z Nabywca oświadcza, że znana jest mu treść przedmiotowej Umowy oraz, że akceptuje i przyjmuje do stosowania jej wszystkie postanowienia".

- h) Strony oświadczają, iż w terminie 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania Protokołu przekazania ŁSSE będzie uprawniona do zakupu Urządzenia na warunkach ustalonych wspólnie przez Strony w odrębny porozumieniu.
3. Zobowiązania wynikające z **Wariantu nr 2**
- a) Wykonawca przenosi własność Urządzeń na ŁSSE w dniu podpisania **Protokołu przekazania** za cenę określoną w Ofercie Wykonawcy.
- b) Wykonawca oświadcza, iż jest właścicielem Urządzeń oraz, że są one wolne od wad fizycznych i wad prawnych, nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich oraz, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem są Urządzenia ani, że nie stanowią one przedmiotu zabezpieczenia.
- c) Wydanie Urządzeń ŁSSE oraz zapłata ceny nastąpi po zaakceptowaniu przez ŁSSE bez zastrzeżeń i podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron **Protokołu przekazania**.
- d) Wykonawca wyda ŁSSE równocześnie z podpisaniem **Protokołu przekazania** wszystkie posiadane dokumenty (instrukcje, gwarancję, książeczkę serwisową, atesty itp.) dotyczące Urządzeń w języku polskim.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Z tytułu świadczonej Usługi, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie określonej w **Ofercie Wykonawcy** stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje również opłatę miesięczną za utrzymanie infrastruktury o której mowa w §2 ust. 1 lit.e Umowy (dalej „OPEX”) w kwocie określonej w **Ofercie Wykonawcy**
3. OPEX będzie płatne miesięcznie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT ŁSSE.
4. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w postaci czynszu dzierżawnego (w przypadku wyboru Wariantu nr 1) nastąpi miesięcznie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT ŁSSE. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT za pierwszy miesiąc dzierżawy Urządzeń, dopiero po uprzednim pisemnym zaakceptowaniu przez ŁSSE **Protokołu przekazania**.
5. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w postaci zapłaty ceny za sprzedaż Urządzeń (w przypadku wyboru Wariantu nr 2) nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT ŁSSE, po uprzednim pisemnym zaakceptowaniu przez ŁSSE **Protokołu przekazania**.
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku ŁSSE.
7. Wynagrodzenie nie obejmuje kosztów podróży służbowych Wykonawcy związanych z realizacją Usługi.
8. Wynagrodzenie zawarte w **Ofercie Wykonawcy** jest wynagrodzeniem netto, do którego zostanie doliczony należny VAT.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT figurującym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Wykaz”), a jego rachunkiem rozliczeniowym zarejestrowanym w Wykazie jest rachunek nr _____.

§ 7

Czas trwania Umowy

1. Umowa jest zawarta na okres **36 miesięcy**, tj. od dnia do dnia
2. ŁSSE ma prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:

- a) stwierdzono zaistnienie, po stronie Wykonawcy, okoliczności uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie Usługi;
 - b) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne;
 - c) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie ŁSSE, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, w terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności.
3. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia umowy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia w terminie 45 dni od dnia doręczenia ŁSSE prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 8

Siła wyższa

1. Strona Umowy zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zajściu okoliczności mogących stanowić przeszkodę w należywym wykonaniu przedmiotu Umowy.
2. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane działaniem siły wyższej. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenia zewnętrzne, niezależne od Stron i niemożliwe do przewidzenia, takie jak w szczególności: wojna, pożar, epidemia (w tym epidemia COVID-19) powódź, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, kataklizmy społeczne albo katastrofy budowli lub budynków. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona, która uzyskała taką informację poinformuje niezwłocznie drugą Stronę o niemożności wykonania swoich zobowiązań wynikających z Umowy oraz uzgodni z drugą Stroną podjęcie ewentualnych środków w celu usunięcia skutków działania siły wyższej. Ciężar dowodu niewykonania zobowiązania z powodu siły wyższej obciąża Stronę, która powołuje się na siłę wyższą.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela ŁSSE gwarancji jakości na **Urządzenia**, użyte materiały i wykonane roboty oraz zapewnia uzyskanie jednolitej i spójnej gwarancji systemowej na wykonaną sieć od producenta, zgodnie z ogólnymi zasadami udzielania gwarancji właściwymi dla przedmiotu umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się wraz z podpisaniem **Protokołu przekazania**.
3. Okres gwarancji jakości wynosi:
 - a) na wykonane roboty: min. 2 lata;
 - b) na elementy pasywne sieci: min. 2 lat;
 - c) na Urządzenia: min 2 lata.
4. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek świadczenia serwisu gwarancyjnego w miejscu instalacji sieci i Urządzeń, a czas reakcji na zgłoszenie nie może przekroczyć jednego dnia roboczego.
5. ŁSSE otrzyma dostęp do pomocy technicznej (telefon, e-mail lub WWW) w zakresie rozwiązywania problemów związanych z bieżącą eksploatacją dostarczonych rozwiązań w godzinach pracy ŁSSE.
6. Wykonawca ma obowiązek przyjmowania zgłoszeń serwisowych przez telefon (w godzinach pracy ŁSSE), e-mail lub WWW (przez całą dobę).
7. W przypadku Urządzeń wymagającego dłuższego czasu naprawy ŁSSE dopuszcza podstawienie na czas naprawy Urządzenia o nie gorszych parametrach funkcjonalnych. Naprawa w takim wypadku nie może przekroczyć 31 dni roboczych od momentu zgłoszenia
8. Udzielenie gwarancji przez Wykonawcę nie wyłącza uprawnień ŁSSE z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określone w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu Umowy będzie, nr telefonu, e-mail:
2. Przedstawicielem ŁSSE przy realizacji przedmiotu Umowy będzie....., nr telefonu....., e – mail:

3. Zmiana osób upoważnionych, wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy.
4. Wszystkie informacje przekazywane w ramach realizacji Umowy będą przesyłane pisemnie lub drogą elektroniczną.
5. W przypadku zmiany adresu do doręczeń powyższych zawiadomień, każda ze Stron powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku doręczenia dokonane na poprzedni adres uznaje się za skuteczne.

§ 11

Powierzenie Wykonania Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonanie Usługi innym podmiotom bez uprzedniej, pisemnej zgody ŁSSE.
2. W przypadku wyrażenia przez ŁSSE zgody, o której mowa w ust. 1, za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie części Przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 12

Kary Umowne

1. W przypadku niemożności wywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań określonych w Umowie Wykonawca niezwłocznie poinformuje ŁSSE o istnieniu takich przeszkód.
2. Za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy w związku z niedochowaniem terminów wskazanych w **Ofercie Wykonawcy**, Wykonawca zapłaci ŁSSE karę umowną w wysokości zł (słownie: złotych) za każdy dzień zwłoki.
3. ŁSSE ma prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość powyżej wskazanej kary umownej na zasadach ogólnych.
4. Należne ŁSSE kwoty kar umownych, o których mowa powyżej będą potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego zgodnie z § 6 ust. 1 i ust. 2 niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

Przetwarzanie Danych Osobowych

1. Strony informują, iż są administratorami danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz Startupów, podanych w związku z podpisaniem i realizacją niniejszej umowy.
2. Każda ze stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i Startupów w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie usprawiedliwiony cel – kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania Umowy.
3. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Odbiorcami danych osobowych będą: podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z bieżącą działalnością danej Strony – na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
5. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
6. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego- Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-6 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 14

Poufność

1. Strony zgodnie oświadczają, iż Informacja Poufna oznacza wszelkie informacje uzyskane w toku i w związku z negocjacjami Umowy i jej wykonywaniem, od Strony ujawniającej, które nie są powszechnie dostępne dla osób trzecich, uzyskane w dowolnej formie, w tym ustnej, utwalone w dowolny sposób lub nieposiadające substratu materialnego, w tym informacje dotyczące Strony ujawniającej i jej działalności, a w szczególności informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (dalej „**Informacja Poufna**”).
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, a w szczególności do:
 - a) niewykorzystywania Informacji Poufnych dla własnych celów, z wyłączeniem wykorzystywania Informacji Poufnych w zakresie niezbędnym do właściwego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy i;
 - b) nieujawniania i nieprzekazywania Informacji Poufnych osobom trzecim z wyłączeniem osób wskazanych w ustępie 5 poniżej. Wykorzystanie, ujawnienie lub przekazanie Informacji Poufnych, dotyczących danej Strony przez drugą Stronę, wymaga uprzedniej pisemnej zgody danej Strony.
3. Strony oświadczają, że nie narusza zobowiązań do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych odpowiednio wykorzystanie, ujawnienie lub przekazanie przez którąkolwiek ze Stron Informacji Poufnych:
 - a) podmiotom z grupy kapitałowej, w tym podmiotom z grupy kapitałowej na poziomie międzynarodowym, doradcom profesjonalnym, w szczególności doradcom prawnym, doradcom podatkowym, doradcom finansowo-księgowym czy biegłym rewidentom, w niezbędnym zakresie i usprawiedliwionych celach;
 - b) wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności na żądanie organów władzy publicznej lub na podstawie wyroku sądu.
 - c) które są powszechnie znane lub były Stronom znane przed ich ujawnieniem przez drugą Stronę, z tym zastrzeżeniem, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia zobowiązań wynikających Umowy
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych pozostaje w mocy w czasie trwania Umowy oraz w ciągu dwóch lat po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy.
5. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich stosownych działań, zmierzających do przestrzegania przez ich pracowników, podwykonawców lub inne osoby, które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, postanowień Umowy. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będą się posługiwać przy wykonaniu Umowy, jak za swoje własne działania i zaniechania.

§15

Postanowienia końcowe

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy jest lub stanie się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności lub skuteczności pozostałych postanowień Umowy. W takim przypadku Strony są zobowiązane do zastąpienia nieważnego lub nieskutecznego postanowienia takim, które w sensie gospodarczym najpełniej odpowiada ich pierwotnej intencji.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw lub obowiązków wynikających z Umowy, bez uprzedniej zgody ŁSSE, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
4. Strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy. W przypadku, gdy Strony nie osiągną porozumienia wszelkie sprawy sporne wynikające z Umowy będą rozstrzygane na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby ŁSSE.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Integralną częścią Umowy stanowi:
 - a) Załącznik nr 1 – Zapytanie Ofertowe

- b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
- c) Załącznik nr 3 – Rzut budynku

ŁSSE

Wykonawca