

Zapytanie ofertowe nr DIK.450.3.2023.ŁM

Łódź, dn. 30.01.2023

WYJAŚNIENIA 2

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. w odpowiedzi na zgłoszone zapytania Oferentów dotyczące treści ogłoszonego postępowania konkurencyjnego na wyłonienie Projektanta wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim dla planowanej inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych pięciokondygnacyjnych wraz z pawilonem usługowym z parkingiem oraz zagospodarowaniem terenu niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości nr ew. 2201/2, 2201/5 obręb 10 znajdującej się w Ksawerowie przy ul. Rzepakowej.

Pytanie 1:

Proszę o zmniejszenie wymagań dla wartości projektów z 500.000 netto na 350.000 netto

Odpowiedź:

Utrzymujemy IX. Opis Warunków udziału w postępowaniu, punkt 3 w niezmienionej formie, tj:

3. Posiadanej niezbędnej wiedzy i niezbędnego doświadczenia. Warunek ten zostanie spełniony jeśli Oferent wykaże, że w latach 2011-2022 przed dniem wszczęcia przedmiotowego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia przez niego działalności jest krótszy, w tym okresie – jako wykonawca (lub podwykonawca) wywiązał się należycie z wykonania co najmniej trzech kontraktów o zakresie zbliżonym do przedmiotu zamówienia tj. polegających na opracowaniu dokumentacji projektowych budynków mieszkalnych lub hotelowych lub zamieszkania zbiorowego o wartości co najmniej 500 000,00 zł netto (słownie: pięćset tysięcy złotych) każda z nich, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te były wykonane z załączeniem dowodów określających należyte ich wykonanie. Dowodami o których mowa powyżej są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty były wykonane. W celu uniknięcia wątpliwości roboty wymagane do udokumentowanie mogą być częścią szerszego zamówienia realizowanego przez Oferenta. Wartości podane w wykazie wykonanych robót budowlanych w walutach innych niż PLN, Oferent zobowiązany jest przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego. Ponadto Oferent w w/w wykazie poda datę przeliczenia, kurs NBP wg którego dokonał przeliczenia oraz wartość po przeliczeniu w PLN z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

Pytanie 2:

Budynki mieszkalne wielorodzinne projektowaliśmy na zlecenie inwestorów prywatnych (deweloperów), w takiej sytuacji nie jest możliwe podanie kwot za projekty ponieważ jest to tajemnica handlowa. Proszę więc o odpowiedź w jaki sposób możemy spełnić wymaganie dotyczące minimalnych kwot za wykonane projekty określone w zapytaniu ofertowym.

Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniem IX. Opis Warunków udziału w postępowaniu, punkt 3 w zw. z VI. pkt 4 Zapytania

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Ks. Bp. W. Tymienieckiego 22G
90-349 Łódź, Polska

T +48 42 676 27 53/54
F +48 42 676 27 55

info@sse.lodz.pl
www.sse.lodz.pl

mapa.sse.lodz.pl
startupsark.io

Zamawiający dopuszcza, na podstawie punktu VI.4 Zapytania ofertowego (Sposób przygotowania oferty), jeżeli oferent związany jest tajemnicą handlową, że ww. warunek udziału w postępowaniu (realizacja projektów za minimalne kwoty określone w zapytaniu) może być wykazany poprzez umieszczenie „tajnych” dokumentów **w zaklejonej, dodatkowej (wewnętrznej) kopercie opatrzonej opisem Tajemnica przedsiębiorstwa, która stanowi odrębną część oferty. Wskazane dokumenty przedłożone przez oferenta będą dostępne do wglądu wyłącznie członkom Komisji Zamawiającego w celu oceny oferty.**