



Załącznik nr 2 do postępowania konkurencyjnego nr 450.3.2024.JS na wyłonienie wykonawcy remontu ogrodzenia i bram na terenie Kompleksu 3, Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Tymienieckiego 22/24 w Łodzi.

.....  
.....  
.....  
(pieczęć Oferenta)

#### KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocena ofert w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu konkurencyjnym zostanie dokonana w formule spełnia / nie spełnia. Następnie Oferty, Oferentów którzy potwierdzili spełnienie warunków formalnych i merytorycznych określonych w przedmiotowym zapytaniu, zostaną poddane ocenie w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium oceny ofert	Waga kryterium (W)	Sposób punktowania
Cena rozumiana jako cena łączna ryczałtowa netto za realizację Inwestycji (C1)	(W1) max 70 pkt	Najniższa cena łączna ryczałtowa netto/cena łączna ryczałtowa netto badanej oferty x W1
Czas realizacji zadania w miesiącach (C2)	(W2) max 15 pkt	Najkrótszy czas realizacji/czas realizacji przedstawionej oferty x W2
Okres gwarancji udzielonej na przedmiot zapytania ofertowego (C3)	(W3) mx 15 pkt	Okres gwarancji w miesiącach badanej oferty/najdłuższy przedstawiony okres gwarancji x W3

3. Sposób oceniania ofert:

- a. w kryterium Cena (C1) rozumianej jako cena łączna ryczałtowa netto za realizację inwestycji zostanie zastosowany następujące wzory:

$$N1 = \frac{\text{wysokość najniższej ceny spośród złożonych ofert}}{\text{wysokość ceny oferty ocenianej}} \times W1$$
$$C1 = N1 \times W1$$

gdzie:

- **N1** - stanowi iloraz wysokości najniższej ceny ryczałtowej spośród złożonych ofert netto za realizację inwestycji spośród złożonych ważnych ofert w postępowaniu, a taką ceną oferty ocenianej
- **W1** - stanowi wagę kryterium tj. maksymalną ilość pkt. określoną w Tabeli przyznawanej w postępowaniu za łączną ryczałtową cenę netto za realizację Inwestycji (C1)
- **C1** - stanowi ilość punktów przyznanych ofercie „N” z tytułu zaoferowanej ceny łącznej ryczałtowej za realizację inwestycji



Załącznik nr 2 do postępowania konkurencyjnego nr 450.3.2024.JS na wyłonienie wykonawcy remontu ogrodzenia i bram na terenie Kompleksu 3, Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Tymienieckiego 22/24 w Łodzi.

**b. w kryterium Gwarancja (C2) rozumianej jako gwarancja na całość zadania zostaną zastosowane następujące wzory:**

$$N2 = \frac{\text{długość gwarancji badanej oferty}}{\text{najdłuższy przedstawiony okres gwarancji}}$$

$$C2 = N2 \times W2$$

gdzie:

- **N2** - stanowi iloraz przedstawionego okresu gwarancji badanej ofert, a maksymalnej przedstawionej gwarancji
- **W2** - stanowi wagę kryterium tj. maksymalną ilość pkt. określoną w Tabeli przyznawanej w postępowaniu za gwarancję udzielaną na przedmiot Inwestycji (C2)
- **C2** - stanowi ilość punktów przyznanych ofercie „N” z tytułu zaoferowanej ceny łącznej ryczałtowej za realizację inwestycji

**c. w kryterium Czas realizacji (C3) rozumianej jako czas realizacji przedmiotu oferty**

$$N3 = \frac{\text{najkrótszy czas realizacji}}{\text{czas realizacji badanej oferty}}$$

$$C2 = N2 \times W2$$

gdzie:

- **N3** - stanowi iloraz najkrótszego czasu realizacji, a czasu realizacji badanej oferty
- **W3** - stanowi wagę kryterium tj. maksymalną ilość pkt. określoną w Tabeli przyznawanej w postępowaniu za gwarancję udzielaną na przedmiot Inwestycji (C3)
- **C3** - stanowi ilość punktów przyznanych ofercie „N” z tytułu zaoferowanej ceny łącznej ryczałtowej za realizację inwestycji

2. W postępowaniu za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta cenowa, które nie podlega odrzuceniu (spełniał warunki formalne i merytoryczne określone w przedmiotowym zapytaniu) i uzyskała najwyższą liczbę punktów obliczonych na podstawie powyższych kryteriów. Punkty będą obliczane z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

3. Najkorzystniej skorygowaną Ofertą będzie ta, która uzyska największą ilość punktów określonych wzorem:

$$C_{\max} = \max \{ C1 + C2 + C3 \}$$

4. Z Oferentem, który zostanie wybrany w niniejszym postępowaniu zawarta zostanie umowa, której wzór stanowi **Załącznik nr 4** do Zapytania Ofertowego.



Załącznik nr 2 do postępowania konkurencyjnego nr 450.3.2024.JS na wyłonienie wykonawcy remontu ogrodzenia i bram na terenie Kompleksu 3, Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Tymienieckiego 22/24 w Łodzi.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
- Swobodnego wyboru ofert cenowych,
  - Unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn,
  - Odrzucenia oferty bez podania uzasadnienia,
  - Zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, zmiany standardu wykończenia, zmiany sposobu zagospodarowania terenu,
  - Przeprowadzenia ewentualnych rozmów negocjacyjnych,
  - Dokonania zmiany postanowień umowy polegających na doprecyzowaniu treści.