



## Zapytanie ofertowe nr DIK.450.5.2024.LM

Łódź, dn. 07.10.2024

### POWIADOMIENIE NR 3

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. w związku pytaniami Oferentów dotyczącymi postępowania na wybór wykonawcy do wykonania robót budowlanych składających się na Inwestycję pn. „Zmiana sposobu użytkowania piętra + 3 budynku F zlokalizowanego przy ul. Tymienieckiego 22G z funkcji oświaty na funkcje biurową wraz z realizacją aranżacji wnętrz”, realizowanego na terenie Kompleksu nr 3 w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, informuje o konieczności uwzględnienia w Ofercie odpowiedzi udzielonych w niniejszym Powiadomieniu nr 3.

#### Pytanie nr 1

Projekt branży elektrycznej - wnosimy o jego udostępnienie i wysowanie czujek oraz pozostałych elementów do ich montażu lub przeniesienia.

#### Odpowiedź nr 1

Rozbudowa systemu sygnalizacji pożaru zostaje wyłączona z zakresu zapytania Ofertowego, będzie realizowana przez Innego Wykonawcę lub może stanowić roboty dodatkowe.

#### Pytanie nr 2

Proszę o wskazanie miejsca przeniesienia szafy RACK

#### Odpowiedź nr 2

Nowa lokalizacja pokazana np. w projekcie inst. elektrycznych przekazanych w ramach Powiadomienia nr 2

#### Pytanie nr 3

Co robimy z istniejącymi wykładzinami ? czy stawiamy na nich ścianki działowe ? Proszę o podanie rodzaju zamontowanej wykładziny w celu uzupełnienia cokołów. Obecnie zastosowana wykładzina to Tarkett Desso Grezzo płytki 50x50

#### Odpowiedź nr 3

Należy wyciąć pola w istniejącej wykładzinie dywanowej przed budową ścian i wykonać uzupełnienia i cokoły na nowych ścianach.

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Ks. Biskupa W. Tymienieckiego 22G

90-349 Łódź

+48 42 676 27 53/54

info@sse.lodz.pl



#### **Pytanie nr 4**

W projekcie branży Sanitarnej należy zamontować nowe grzejniki, w jaki sposób puszczaamy gałązki. Czy od rozdzielacza czy możemy połączyć się na trójniku w pomieszczeniu.

#### **Odpowiedź nr 4**

Sposób wykonania nowych grzejników należy wykonać w sposób minimalizujący ingerencję w istniejące pomieszczenia. Na etapie wyceny należy przyjąć połączenie na trójniku w pomieszczeniu. Szczegóły zostaną ustalone w ramach nadzoru autorskiego.

#### **Pytanie nr 5**

Z uwagi na wydzielenie nowych pomieszczeń proszę o informację czy montujemy w nich grzejniki jeśli tak to jaki rodzaj grzejników ma zostać zamontowany ?

#### **Odpowiedź nr 5**

Należy przewidzieć montaż grzejników dobranych do kubatury nowego pomieszczenia. Szczegóły zostaną ustalone z projektantem w ramach nadzoru.

#### **Pytanie nr 6**

Proszę o podanie zestawienia stolarki niezbędnej do montażu - rodzaj i typ drzwi.

#### **Odpowiedź nr 6**

Drzwi identyczne jak istniejące do istniejących sal lekcyjnych, aluminiowe z naświetlem. (3szt. drzwi Lewe + 2 szt.drzwi Prawe + 1 szt.drzwi istniejące do przeniesienia i ponownego montażu w nowej ścianie).

#### **Pytanie nr 7**

W jakich godzinach będzie możliwa realizacja inwestycji ?

#### **Odpowiedź nr 7**

Możliwa jest praca w godzinach 6:00 -20:00. Wykonawca powinien przewidzieć iż prace głośne wykonuje do godziny 9:00 oraz od godziny 16:00

#### **Pytanie nr 8**

W którym miejscu będzie możliwe składowanie materiałów?

#### **Odpowiedź nr 8**

Zamawiający udostępni windę do transportu materiałów, którą wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i sprzątać po wykonanym transporcie. Zamawiający dopuszcza możliwość udostępnienia placu na terenie zewnętrznym na zaplecze budowy Wykonawcy, przy czym Wykonawca będzie



odpowiadał za pozostawione materiały lub sprzęt. Ponadto przewiduje się składowanie materiałów na przestrzeni, na której będą prowadzone roboty budowlane.

#### **Pytanie nr 9**

Izolacja kanałów wentylacyjnych W projekcie podano informację że ma to być mata kauczukowa czarna o gr. 40mm. Do zmiany izolacji z wełny mineralnej na matę kauczukową wewnątrz budynku stosuje się zazwyczaj maty kauczukowe o gr. 19mm. Nie znajdujemy uzasadnienia dla stosowania tak grubej maty kauczukowej wewnątrz budynku jaką podano w projekcie. Proszę o potwierdzenie grubości izolacji kanałów wentylacyjnych.

#### **Odpowiedź nr 9**

Na tym etapie prosimy o wycenę materiałów zgodnie z projektem, ewentualne zmiany możliwe będą w trakcie realizacji prac w ramach uzgodnień z nadzorem autorskim.