



Zapytanie ofertowe nr DIK.450.5.2024.LM

Łódź, dn. 08.10.2024

POWIADOMIENIE NR 4

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. w związku pytaniami Oferentów dotyczącymi postępowania na wybór wykonawcy do wykonania robót budowlanych składających się na Inwestycję pn. „Zmiana sposobu użytkowania piętra + 3 budynku F zlokalizowanego przy ul. Tymienieckiego 22G z funkcji oświaty na funkcje biurową wraz z realizacją aranżacji wnętrz”, realizowanego na terenie Kompleksu nr 3 w Łodzi przy ul. Księdza Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, informuje o konieczności uwzględnienia w Ofercie odpowiedzi udzielonych w niniejszym Powiadomieniu nr 4.

Pytanie nr 1

Wnosimy o dopuszczenie wzięcia udziału wykonawcy który polegałby na zasobach innych podmiotów. Dzięki czemu zwiększy to Państwu grono potencjalnych wykonawców i umożliwi nam start w w/w postępowaniu. Chodzi udostępnienie zasobów dot. wiedzy i doświadczenia. tj referencji w zakresie trzech umów na roboty budowlane, w skład której wchodziły roboty budowlane wykończeniowe w tym remontowe lub modernizacyjne o wartości co najmniej 300 000,00 zł netto podmiot udostępniający zasoby byłby naszym podwykonawcą który realizowałby te prace przez cały okres trwania zamówienia.

Odpowiedź 1

Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca polegał na potencjale podmiotu trzeciego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, iż podmiot ten wystąpi w roli podwykonawcy, który wykonana roboty budowlane.

W związku z powyższym Zamawiający wymaga aby Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby wraz z ofertą złożył **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
2. Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystanie przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Ks. Biskupa W. Tymienieckiego 22G

90-349 Łódź

+48 42 676 27 53/54

info@sse.lodz.pl



3. W jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający informuje iż ewentualne zmiany w zakresie Umowy wynikające z niniejszego powiadomienia zostaną wprowadzone przed jej podpisaniem.

Powiadomienie Zamawiającego

W związku ze zmianami w dokumentacji branży sanitarnej, Zamawiający udostępnia rewizją nr 1 projektu branży sanitarnej. Zamawiający informuje iż rewizja ta zastępuje dokumentację branży sanitarnej przekazaną w poprzednich powiadomieniach.

Załącznik nr 1 – Rewizja nr 1 projektu branży sanitarnej