



Umowa nr

zawarta w Łodzi w dniu 2025 r.

zwana dalej „Umową”

pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, kod pocztowy 90-349, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00000014128, NIP: 725-148-68-25, REGON 471537330 kapitał zakładowy z kapitałem zakładowym w pełni opłaconym w wysokości 24 927 000 złotych, która jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika nr I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.,

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....z siedzibą
....., wpisaną do, NIP: REGON:

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej oddzielnie Stroną lub łącznie Stronami.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na każdorazowe zlecenie Zamawiającego kompleksowych usług cateringowych (dalej: „**usługi cateringowe**”) na spotkaniach i wydarzeniach organizowanych przez Zamawiającego w okresie trwania niniejszej Umowy.
2. Usługi cateringowe obejmować będą:
 - 1) przygotowanie i dostarczenie posiłków (wg. zlecenia Zamawiającego);
 - 2) zapewnienie napojów (kawa, herbata, woda, soki);
 - 3) zapewnienie profesjonalnej obsługi kelnerskiej;

- 4) zapewnienie niezbędnego sprzętu cateringowego;
 - 5) zapewnienie obrusów, serwet i serwetek;
 - 6) zapewnienie dekoracji stołów;
 - 7) dostarczenie stołów koktajlowych i okrągłych stołów zasiadanych, krzeseł, zastawy stołowej, parawanów i namiotów zewnętrznych a także innego sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia o ile Wykonawca dysponuje powyższym sprzętem,
 - 8) zapewnienie obsługi cateringowej przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie dla celów sanitarno-epidemiologicznych o braku przeciwwskazań do wykonywania prac, przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia na inne osoby, określone przepisami ustawy z dnia 5 grudnia 2008 roku o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi,
 - 9) rozstawienie posiłków i elementów sprzętu cateringowego zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, a następnie ich sprzątnięcie oraz odbiór po zakończeniu spotkań lub wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi cateringowe z wykorzystaniem własnego sprzętu, personelu oraz samodzielnie zakupionych materiałów, w tym w szczególności: produktów żywnościowych, napojów, obrusów, serwetek, serwet, dekoracji stołowych zastawy stołowej itd.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia do siedziby Zamawiającego, własnym transportem i na własny koszt, wszelkiego sprzętu, materiałów i personelu niezbędnego do świadczenia usług cateringowych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, bez obciążania z tego tytułu Zamawiającego dodatkowymi kosztami.
 5. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług cateringowych na najwyższym poziomie, w szczególności zapewnienia, iż:
 - 1) dostarczone produkty żywnościowe będą świeże, wysokiej jakości oraz że zostaną przygotowane w dniu ich dostarczenia;
 - 2) dania ciepłe dostarczane będą w termosach cateringowych lub specjalnych pojemnikach izolacyjnych, zaś zimne w szczelnych opakowaniach gastronomicznych;
 - 3) obsługa będzie świadczona na najwyższym poziomie, zgodnie ze standardami i zasadami w tym zakresie obowiązującymi (dotyczy to w szczególności kultury obsługi przez personel kelnerski);
 - 4) zapewnione zostaną podgrzewacze do ciepłych potraw.
 6. W trakcie wykonywania usług cateringowych Zamawiający zastrzega możliwość każdorazowego sprawdzania jakości i ilości dostarczonych posiłków, jak również jakości pracy personelu Wykonawcy, wykonującego usługę cateringową. W przypadku zastrzeżeń, co do którejkolwiek z powyższych okoliczności Zamawiający zawiadamia Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy o negatywnej ocenie usługi oraz przesyła jej opis wraz z uzasadnieniem. Podstawą negatywnej oceny usługi cateringowej może być w szczególności: podanie dań w nieodpowiedniej ilości lub temperaturze, pomylenie posiłków lub niedostarczenie posiłków uzgodnionych pomiędzy Stronami w zamówieniu, nieprofesjonalne i niekulturalne zachowanie obsługi cateringowej.
 7. Wykonawca może powierzyć wykonanie usług cateringowych osobom i podmiotom trzecim za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy.
 8. W sytuacji, gdy Wykonawca powierzy wykonywanie usług cateringowych osobom lub podmiotom trzecim zaakceptowany przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dane do kontaktu z Podwykonawcą, w szczególności numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej.
 9. Wykonawca zobowiązuje się realizować zlecenia zgodnie ze wskazaną procedurą w § 2 nieprzerwanie przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z usług innych firm cateringowych w czasie obowiązywania Umowy.
 11. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania do wglądu w okresie obowiązywania niniejszej Umowy:
 - a) umów o pracę zatrudnionego personelu do obsługi cateringu,

- b) orzeczeń lekarskich do celów sanitarno-epidemiologicznych personelu obsługującego catering o braku przeciwwskazań do wykonywania prac, przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia na inne osoby, określone przepisami ustawy z dnia 5 grudnia 2008 roku o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi.

§ 2

Sposób wykonania przedmiotu Umowy

1. Szczegóły dotyczące terminu, ilości oraz rodzaju serwowanych posiłków, jak również warunków technicznych odnośnie realizacji konkretnej usługi cateringowej zostaną każdorazowo określone w zleceniu Zamawiającego, które zostanie przekazane Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy, najpóźniej na 2 dni roboczych przed planowanym wydarzeniem.
2. W sytuacji, gdy Zamawiający złoży zlecenie w terminie krótszym niż 2 dni robocze przed planowanym wydarzeniem, Wykonawca poinformuje drogą elektroniczną Zamawiającego o akceptacji zlecenia lub o braku możliwości jego wykonania z uwagi na zbyt krótki termin.
3. Odmowa wykonania zlecenia przez Wykonawcę w przypadku wskazanym w ust. 2 nie stanowi podstawy do wypowiedzenia Umowy na podstawie § 7 ust. 2 pkt 2 oraz nałożenia kary umownej na podstawie § 8 ust. 2 lit. b.
4. Każde zlecenie będzie wyceniane oddzielnie przez Wykonawcę.
5. Podstawę wyceny stanowić będzie rodzaj cateringu jaki ma być świadczony przez Wykonawcę, liczba osób jaka ma być obsłużona w ramach konkretnej usługi cateringowej oraz liczby sztuk wyposażenia pomnożone przez ceny jednostkowe netto określone w Formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (dalej: „**kosztorys usługi cateringowej**“).
6. W przypadku zaistnienia potrzeby świadczenia usług cateringowych innych niż wymienione w Formularzu ofertowym lub w innym zakresie ilościowym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zleceń specjalnych (np. dania wegańskie, naczynia ekologiczne, charakter wydarzenia itp.) lub zleceń dodatkowych wykraczających ponad pozycje wymienione w Formularzu ofertowym (dalej: „**usługi dodatkowe**“). Usługi dodatkowe Wykonawca uwzględni każdorazowo w kosztorysie usługi cateringowej.
7. Kosztorys usługi cateringowej Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego najpóźniej na 1 dni przed planowanym terminem wydarzenia objętego zleceniem usługi cateringowej.
8. Zamawiający powinien niezwłocznie po otrzymaniu kosztorysu usługi cateringowej zgłosić ewentualne uwagi lub zastrzeżenia. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do kosztorysu usługi cateringowej Strony zobowiązane są do czynienia wzajemnych ustępstw celem wypracowania porozumienia w przedmiocie kosztorysu usługi cateringowej oraz uwzględnionych w nim pozycji, cen, ilości itp.
9. Zamawiający każdorazowo będzie dokonywał akceptacji kosztorysu usługi cateringowej drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy.
10. Zamawiający dopuszcza realizację usług cateringowych z udziałem podwykonawców, przy czym Wykonawca odpowiada za ich działania jak za swoje.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 3

Oświadczenie i zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do realizacji Umowy, a także uprawnienia lub badania wymagane przez przepisy prawa do świadczenia usług gastronomicznych i cateringowych.

2. W przypadku powierzenia usług cateringowych osobom lub podmiotom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się posługiwać wyłącznie osobami lub podmiotami posiadającymi kwalifikacje, o których mowa w punkcie poprzedzającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług cateringowych w sposób profesjonalny, z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru wykonywania przez niego działalności, w oparciu o aktualną wiedzę z zakresu obsługi cateringowej podczas prestiżowych wydarzeń oraz z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Wykonawca zapewnia, że jego pracownicy, podwykonawcy oraz inne osoby, które w imieniu Wykonawcy będą brały udział w świadczeniu usług cateringowych, posiadają należyte przygotowanie do wykonywanych czynności, w tym stosowną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie oraz wymagane prawem badania.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej do kwoty 200.000 złotych. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego okazać powyżej wskazaną polisę wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodem uiszczenia składek.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednią liczbę personelu potrzebnego do realizacji usług cateringowych, nie mniej niż 2 kelnerów na każdych 30 gości.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia stołów koktajlowych, okrągłych stołów zasiadanych, krzeseł i dekoracji w sposób, o którym mowa w § 1 ust. 3, a także do rozstawienia ich w sposób wskazany przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania posiłków z zakupionych przez siebie artykułów spożywczych wysokiej jakości.

§ 4

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy realizacji Umowy, jak również do udzielania wyjaśnień niezbędnych do jej wykonania.
2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy przestrzeń biurową znajdującą się w jego siedzibie, na której mają być świadczone usługi cateringowe w związku z planowanym wydarzeniem oraz nie utrudniać Wykonawcy dostępu do wyżej wymienionej przestrzeni biurowej, tak aby zapewnić możliwość prawidłowej realizacji niniejszej Umowy.

§ 5

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **18 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej Umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia **06.04.2025 r.**

§ 6

Wynagrodzenie

1. Zamawiający szacuje łączną wartość zamówienia na kwotę **900.000 złotych netto** powiększoną o wartość podatku od towarów i usług.
2. Zamawiający nie gwarantuje złożenia zleceń w trakcie obowiązywania Umowy na łączną wartość wskazaną w ust. 1.
3. Za prawidłowe wykonanie usługi cateringowej Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z przedstawionym kosztorysem usługi cateringowej. Wynagrodzenie określone w kosztorysie usługi cateringowej obejmuje całość

wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług cateringowych zgodnie ze zleceniem Zamawiającego i postanowieniami niniejszej Umowy.

4. Wynagrodzenie będzie płatne każdorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys usługi cateringowej.
5. Wraz z doręczeniem Zamawiającemu faktury VAT Wykonawca prześle Zamawiającemu treść zlecenia oraz zaakceptowany kosztorys usługi cateringowej.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami wskazanymi w ust. 5 powyżej.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, o ile kwota wskazana na rachunku bankowym Zamawiającego będzie wystarczająca do pokrycia należności wskazanej na fakturze.
8. Przez cały okres trwania niniejszej Umowy Strony wiąże cena podana w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.

§ 7

Wypowiedzenie Umowy

1. Strony zastrzegają możliwość wypowiedzenia Umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia bez podawania przyczyny.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć w trybie natychmiastowym, w sytuacji gdy Wykonawca:
 - 1) realizuje zlecenie niezgodnie z Zapytaniem ofertowym lub niniejszą Umową,
 - 2) odmówi realizacji zlecenia pomimo dopełnienia wszelkich formalności przez Zamawiającego,
 - 3) otrzyma od Zamawiającego trzecią negatywną ocenę wykonania usługi, o której mowa w § 1 ust. 6 niniejszej Umowy,
 - 4) nieterminowo dostarczy posiłki,
 - 5) nie dostarczy posiłków lub wyposażenia tzn. stołów, krzeseł, obrusów, dekoracji ustalonych z Zamawiającym,
 - 6) dostarczy posiłki niezgodnie z ustalonym z Zamawiającym menu,
 - 7) dostarczy za małej ilości posiłków względem zlecenia Zamawiającego,
 - 8) nie poinformuje Zamawiającego o występujących problemach, trudnościach w realizacji zadania, mogących mieć wpływ na prawidłową realizację przedmiotu niniejszej Umowy,
 - 9) braku posiadania odpowiednich badań oraz uprawnień do świadczenia usług cateringowych i gastronomicznych,
 - 10) naruszenie przepisów bezpieczeństwa oraz higieny pracy,
 - 11) nie okaże dokumentów skazanych w § 1 ust. 11 oraz § 3 ust. 5 na żądanie Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy poweźmie potwierdzoną badaniami lekarskimi lub laboratoryjnymi informację o nieprzestrzeganiu przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny świadczenia usług cateringowych skutkujących narażeniem lub wywołaniem rozstroju zdrowia wśród uczestników spotkań i wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego, w tym w szczególności ciężkiego zatrucia pokarmowego, spowodowanego nieprawidłowym przygotowaniem, obróbką, podaniem lub przechowywaniem posiłków serwowanych przez Wykonawcę w ramach usług cateringowych.
4. Wypowiedzenie Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło z powodu siły wyższej. Za siłę wyższą uznaje się zdarzenie zewnętrzne nagle i niespodziewane, któremu nie można zapobiec i które znajduje się poza kontrolą Stron, które może nastąpić po podpisaniu Umowy i które obejmuje, w szczególności: katastrofę naturalną, działania wojenne, atak terrorystyczny, rozruchy wewnętrzne, zamach stanu, pożar.
2. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 30% wartości zlecenia netto za:
 - a) realizację zlecenia niezgodnie z Zapytaniem ofertowym lub niniejszą Umową,
 - b) odmowę realizacji zlecenia pomimo dopełnienia wszelkich formalności przez Zamawiającego,
 - c) brak realizacji zlecenia przez Wykonawcę w całości lub części,
 - d) nieterminowe dostarczenie posiłków przez Wykonawcę,
 - e) dostarczenie posiłków niezgodnych z ustalonym z Zamawiającym menu,
 - f) dostarczenie za małej ilości posiłków względem zlecenia Zamawiającego,
 - g) brak odpowiedzi Wykonawcy w sytuacji wskazanej w § 2 ust. 2.
3. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10.000 złotych za:
 - a) brak odpowiednich badań oraz uprawnień do świadczenia usług cateringowych i gastronomicznych,
 - b) naruszenie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - c) nieprofesjonalne i niekulturalne zachowanie obsługi cateringowej.
4. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający ma również prawo potrącić należność, z tytułu naliczonych kar umownych, z należnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że znane są im przepisy prawa dotyczące ochrony danych osobowych w tym w szczególności przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Każda ze Stron potwierdza, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych (klauzula informacyjna), określonych w Załączniku nr 2 - 4 osobom reprezentującym i pracownikom Stron, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 10

Poufność informacji

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. z 2022 r., poz. 1233 z późn. zm.) przez okres 10 lat od dnia zawarcia niniejszej

Umowy, w których posiadanie weszły w związku z realizacją przedmiotowej umowy za wyjątkiem informacji, które:

- a) były publicznie znane w dniu ich przekazania drugiej Stronie,
 - b) stały się publicznie znane z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, już po ich przekazaniu drugiej Stronie,
 - c) znajdowały się w posiadaniu drugiej Strony przed zawarciem niniejszej Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania poufności w dniu ich przekazania,
 - d) zostały uzyskane przez Stronę z innych źródeł niż od drugiej Strony,
 - e) wymagają ujawnienia ze względu na obowiązujące przepisy, orzeczenie sądowe lub decyzję administracyjną a druga Strona została poinformowana o takim orzeczeniu lub decyzji,
 - f) wymagają ujawnienia w celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Umowy.
2. Strony umowy zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności danych osobowych, do których będą miały dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1).
3. Strony zobowiązane są do zapewnienia takich warunków przetwarzania danych, aby uniemożliwić dostęp do wykorzystywania informacji osobom nieupoważnionym w czasie realizacji niniejszej umowy i po jej wygaśnięciu.
4. Strony zobowiązane są do zapoznania swoich pracowników z zasadami zachowania poufności informacji, o których mowa w niniejszej Umowie. Strony zobowiązane są do niezwłocznego informowania drugiej Strony o każdym przypadku naruszenia ochrony danych udostępnionych przez nie w trakcie realizacji niniejszej Umowy.

§ 11

Osoby do kontaktu

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w związku z realizacją Umowy jest każdorazowo pracownik Zamawiającego zlecający daną usługę cateringową.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację i wykonanie Umowy oraz upoważnionymi do kontaktów w związku z realizacją Umowy ze Strony Wykonawcy jest/są:
..... tel. mail:
3. Zmiana osoby lub danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za realizację i wykonanie Umowy oraz upoważnionej do kontaktów w związku z realizacją Umowy może być dokonana w formie dokumentowej i nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§ 12

Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają w trakcie obowiązywania umowy zmiany cen usługi będącego przedmiotem umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, przy czym zmiana ulega cena brutto, natomiast cena netto pozostaje bez zmian;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udowodnione (udokumentowane) przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazujących, jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację. Pierwszy wniosek o zmianę umowy w oparciu o okoliczności opisane w ust.1 pkt 2-4 nastąpi nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od zawarcia niniejszej Umowy.
2. Strony dopuszczają również możliwość zmiany wynagrodzenia w razie zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszego zamówienia innych, niż wskazane w ust. 1 tj.:
- 1) mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, że wskaźnik ten zwiększył się lub zmniejszył o co najmniej 10% w okresie ostatnich 7 miesięcy (metodą miesiąc do miesiąca) gdzie początkowym terminem od którego strony weryfikować będą wzrost jest miesiąc prowadzonych negocjacji z Wykonawcą,
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty płatności wynagrodzenia Wykonawcy jeszcze niewymagalnego,
 - 3) zmiana wynagrodzenia nastąpi z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może następować w okresach nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy liczonych od dnia zawarcia Umowy,
 - 5) maksymalna wartość zmiany jaką dopuszcza Zamawiający to 20% wartości ceny netto za osobę oraz dodatkowych kosztów netto za sztukę wskazanej w Formularzu ofertowym,
 - 6) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Zmiana Umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony będą starały się rozwiązać ewentualne spory w drodze negocjacji.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Wszelkie spory wynikłe lub związane z niniejszą Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2, 3 – Klauzula informacyjna Zamawiającego,

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Klauzula informacyjna ŁSSE S.A.

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ulicy Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000014128, NIP: 7251486825, REGON: 471537330, kapitał zakładowy 24 927 000,00 zł, telefon: (+48) 42 676 27 53.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – Panią Agnieszkę Andrzejewską, z którą można skontaktować się pisząc na adres: iod@sse.lodz.pl

3. Cel przetwarzania danych i podstawy prawne

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu podjęcia współpracy, w tym zawarcia umowy.

Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:

- a) art. 6 ust. 1 lit. a) RODO - w razie dobrowolnie wyrażonej zgody na otrzymywanie od Administratora informacji o ofertach lub usługach,
- b) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy,
- c) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - do wypełnienia obowiązku prawnego, który ciąży na Administratorze, takiego jak np. obowiązek archiwizacyjny,
- d) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora - do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

4. Udostępnienie danych osobowych

Pani/Pana dane mogą być udostępniane przez Administratora:

- a) podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- b) podmiotom z którymi Administrator współpracuje przy świadczeniu usług np. podmiotom dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne Administratora - na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.

5. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a także później - do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.

6. Dobrowolność podania danych

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy. Brak podania danych osobowych skutkuje niemożliwością zawarcia umowy.

7. Przysługujące prawa

Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przeniesienia do innego administratora, prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym wniesiony sprzeciw pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem i przysługuje on jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

Przysługuje Pani/Panu prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO.

8. Przekazanie danych do państwa trzeciego

Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

