



Zapytanie ofertowe nr DIGM.450.10.2024.JS

Łódź, 16.04.2025

POWIADOMIENIE NR 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO DIGM.450.10.2024.JS

Zamawiający, informuje, że zostały złożone wnioski o wyjaśnienie treści przedmiotowego Zapytania w związku z prowadzonym postępowaniem konkurencyjnym na wyłonienie Projektanta Sali konferencyjnej na I piętrze budynku G na terenie Kompleksu Centrum Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ulicy ks. biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G w Łodzi., udziela poniższych wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Jaka jest powierzchnia budynku wchodząca w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź nr 1:

Część budynku objęta Przedmiotem Zamówienia ma powierzchnię 468,23 m²

Pytanie nr 2:

Czy posiadacie Państwo choćby schematyczny rzut przestrzeni wchodzącej w zakres opracowania, który mógłby zostać udostępniony oferentom na tym etapie?

Odpowiedź nr 2:

W serwisie BIP, w zakładce przedmiotowego Zapytania Ofertowego, zamieszczone zostanie rzut przestrzeni.

Pytanie nr 3:

W dokumencie pn. IWZ, stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego, mowa jest o 'szczegółowym programie funkcjonalno-użytkowym', wchodzącym w zakres zamówienia. Z uwagi na fakt, iż przedmiotem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej służącej do ogłoszenia przetargu na roboty budowlane, wykonywanie PFU nie ma realnego zastosowania. Program funkcjonalno-użytkowy to ze swej natury dość szczegółowe opracowanie stanowiące rodzaj wytycznych dla wykonawcy zamierzenia budowlanego, realizowanego w trybie zaprojektuj i wybuduj. Wymóg wykonania takowego opracowania, jako elementu poprzedzającego sporządzenie dokumentacji projektowej - realizowane przez jeden i ten sam podmiot - nie dość, że nic nie wniesie, to dodatkowo podniesie niepotrzebnie koszty opracowania dokumentacji i wydłuży czas potrzebny na jej przygotowanie. Czy Zamawiający podtrzymuje wymóg wykonania programu funkcjonalno-użytkowego?

Odpowiedź nr 3:

Po przeanalizowaniu Państwa uzasadnienia Zamawiający rezygnuje z wymogu wykonania programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie nr 4:

Prosimy również o udostępnienie formularzy w postaci plików edytowalnych, umożliwiających uzupełnienie treści wymaganych załączników ofertowych.

Odpowiedź nr 4:

Zgodnie z wewnętrzną procedurą przeprowadzania postępowanie konkurencyjnego, którym objęte przedmiotowe Zmówienie Ofertowe, Zamawiający udostępnia załączniki do Zapytania w formie nieedytowalnej.