



FORMULARZ OFERTOWY

Dane Oferenta:

..... prowadzący/prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą pod firmą
..... adres
NIP Regon

albo

..... z siedzibą w wpisana do
Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS adres
..... NIP..... Regon.....
reprezentowana przez -

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe nr DIGM.450.09.2025.LM na usługi dotyczącej opracowania kompleksowego raportu inwestycyjnego (analizy, biznesplan oraz model finansowy) w zakresie inwestycji pod nazwą: „Budowa dwóch budynków hal produkcyjno-magazynowych z częściami stanowiącymi zaplecze biurowo-socjalne zlokalizowane w Łodzi przy ul. Stokowskiej” zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej ŁSSE S.A...niniejszym składam/składamy ofertę na realizację Przedmiotu Zamówienia opisanego w ww. Zapytaniu ofertowym.

Poniżej wskazuję/wskazujemy istotne informacje wymagane ww. zapytaniem:

- a. **wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Zamówienia:** netto (słownie)
..... tj. brutto (.....)
- b. **termin realizacji Przedmiotu Zamówienia:** Tygodnie od dnia zawarcia Umowy.

Do niniejszego Formularza załączam/załączamy

- a. odpis z właściwego rejestru KRS lub CEiDG;
- b. potwierdzenie o byciu czynnym podatnikiem VAT;
- c. wykaz usług – Załącznik nr 6;
- d. polisę ubezpieczeniową OC lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie.

Jestem świadomy/-a /jesteśmy świadomi, że Zamawiającemu przysługuje możliwość zwracania się do Oferenta z prośbą o wyjaśnienie treści składanych dokumentów. W tym celu wskazujemy poniżej osobę/-y do kontaktu:

..... tel..... e-mail

..... tel..... e-mail

Oświadczam/oświadczamy, że Oferent:



1. Spełnia określone ww. Zapytaniu warunki udziału w postępowaniu tj.:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym (Zamawiający w odniesieniu do tego warunku może wymagać, aby Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową byli wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania) Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolność do występowania w obrocie gospodarczym, jeżeli przedstawi aktualny na dzień sporządzenia oferty odpis z właściwego rejestru KRS lub CEiDG stwierdzający status prawny Wykonawcy, miejsce rejestracji i zakres prowadzonej działalności oraz potwierdzenie o byciu czynnym podatnikiem VAT.
2	Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę ww. warunku udziału w postępowaniu Zamawiający może żądać zezwolenia, licencji, koncesji lub wpisu do rejestru działalności regulowanej) Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
3	Zdolność techniczna lub zawodowa (Zamawiający może określić warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, <u>doświadczenia</u>, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na odpowiednim poziomie) <u>Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolności techniczne i zawodowe niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 3 usługi polegające na opracowaniu kompleksowego raportu inwestycyjnego obejmującego analizy, biznesplan oraz model finansowy o wartości co najmniej 100 000,00 każda PLN brutto dla inwestycji o podobnym charakterze tj. hale magazynowe, produkcyjne o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m² i udokumentuje, że usługa ta została wykonana należyście.</u> Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą: Wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.
4	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa (celem stawiania warunku jest potwierdzenie zdolności Wykonawcy do sfinansowania zamówienia do czasu uzyskania wynagrodzenia od Zamawiającego). Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ww. warunek, jeżeli posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na minimalną sumę gwarancyjną 150 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wraz z Ofertą aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej szkody wyrządzone



	w związku z realizacją przedmiotu zamówienia lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
--	---

2. Nie jest/są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo (zakaz konfliktów interesów).
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta a Oferentem, polegające w szczególności na:
- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - e) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
3. Nie zachodzą w stosunku do mnie/nas nw. podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu:
- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo w związku mającym na celu popełnienia przestępstwa lub przestępstw, o którym mowa w: art. 258 Kodeksu karnego, art. 189a Kodeksu karnego, art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 – 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych, finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Oferent odpowiednio przed upływem terminu do składania ofert dokonał



płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Oferent zawarł z innymi Oferentami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykaza, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, doszło do zakłócenia konkurencji z powodu wcześniejszego zaangażowania Oferenta lub podmiotu, który należy z Oferentem do tej samej grupy kapitałowej polegającego na tym, że Oferent lub podmiot, który należy z Oferentem do tej samej grupy kapitałowej, doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie niniejszego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez Oferenta wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 7) wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Zamawiający może ponadto wykluczać z postępowania Wykonawcę:

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- d) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- e) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- f) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zapoznałem/-am się z Klauzulą informacyjną Zamawiającego (RODO) stanowiącą Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego i przekazałem/-am treść ww. dokumentu wszystkim osobom, których dane osobowe będzie przetwarzał Zamawiający w związku ze złożeniem niniejszego Formularza ofertowego tj. osobom reprezentującym Oferenta, osobom wskazanym do kontaktu.



Łódzka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna

Miejscowość i data, dnia.....

Czytelne podpisy Oferenta