



Załącznik nr 2 do postępowania konkurencyjnego nr DIGM.450.10.2024.JS,
na wyłonienie Projektanta Sali konferencyjnej na I piętrze budynku G na terenie Kompleksu Centrum Łódzkiej
Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ulicy ks. biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G w Łodzi.

.....
.....
.....
(pieczęć Oferenta)

KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocena ofert w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu konkurencyjnym zostanie dokonana w formule spełnia / nie spełnia. Następnie Oferty, Oferentów którzy potwierdzili spełnienie warunków formalnych i merytorycznych określonych w przedmiotowym Zapytaniu, zostaną poddane ocenie w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium oceny ofert	Waga kryterium (W)	Sposób punktowania
Cena rozumiana jako cena łączna ryczałtowa netto za realizację Przedmiotu zamówienia (C1)	(W1) max 80 pkt	Najniższa cena łączna ryczałtowa netto/cena łączna ryczałtowa netto badanej oferty x W1
Czas realizacji projektu w tygodniach (C2)	(W2) max 10 pkt	Najkrótszy czas realizacji/czas realizacji przedstawionej oferty x W2
Zrealizowane projekty (C3)	(W3) max 10 pkt	Ocena kryterium C3 nastąpi na podstawie załącznika nr. 9 do Zapytania Ofertowego

3. Sposób oceniania ofert:

- a. w kryterium Cena (C1) rozumianej jako cena łączna ryczałtowa netto za realizację inwestycji zostanie zastosowany następujące wzory:

$$N1 = \frac{\text{wysokość najniższej ceny spośród złożonych ofert}}{\text{wysokość ceny oferty ocenianej}} \times W1$$

$$C1 = N1 \times W1$$

gdzie:

- **N1** - stanowi iloraz wysokości najniższej ceny ryczałtowej spośród złożonych ofert netto za realizację inwestycji spośród złożonych ważnych ofert w postępowaniu, a taką ceną oferty ocenianej
- **W1** - stanowi wagę kryterium tj. maksymalną ilość pkt określoną w Tabeli przyznawanej w postępowaniu za łączną ryczałtową cenę netto za realizację Inwestycji (C1)
- **C1** - stanowi ilość punktów przyznanych ofercie „N” z tytułu zaoferowanej ceny łącznej ryczałtowej za realizację inwestycji



Załącznik nr 2 do postępowania konkurencyjnego nr DIGM.450.10.2024.JS,
na wyłonienie Projektanta Sali konferencyjnej na I piętrze budynku G na terenie Kompleksu Centrum Łódzkiej
Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ulicy ks. biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G w Łodzi.

b. kryterium Czas realizacji projektu (C2) rozumianej jako czas potrzebny na zrealizowanie projektu sali konferencyjnej liczony w tygodniach:

$$N2 = \frac{\text{najkrótszy czas realizacji}}{\text{czas realizacji przedstawionej oferty}}$$

$$C2 = N2 \times W2$$

gdzie:

- **N2** - stanowi iloraz najkrótszego czasu realizacji projektu spośród złożonych ważnych ofert a czasem realizacji wyrażonym w tygodniach oferty ocenianej
- **W2** - stanowi wagę kryterium tj. maksymalną ilość pkt określoną w Tabeli przyznawanej w postępowaniu za czas realizacji projektu (C2)
- **C2** - stanowi ilość punktów przyznanych ofercie „N” z tytułu zaoferowanego czasu realizacji projektu

c. kryterium Zrealizowanych projektów (C3) ocenianej na podstawie załącznika nr 9 do Zapytania Ofertowego

Wykazanie w załączniku nr 9 „n” projektów będzie oceniane wg. poniższych wytycznych

$n = 3 - 5$ punktów

$n \geq 3 - 10$ punktów

2. W postępowaniu za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta cenowa, które nie podlega odrzuceniu (spełniał warunki formalne i merytoryczne określone w przedmiotowym zapytaniu) i uzyskała najwyższą liczbę punktów obliczonych na podstawie powyższych kryteriów. Punkty będą obliczane z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
3. Najkorzystniej skorygowaną Ofertą będzie ta, która uzyska największą ilość punktów określonych wzorem:
$$C \max = \max \{ C1 + C2 + C3 \}$$
4. Z Oferentem, który zostanie wybrany w niniejszym postępowaniu zawarta zostanie umowa, której wzór stanowi **Załącznik nr 4** do Zapytania Ofertowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a. Swobodnego wyboru ofert cenowych z uwzględnieniem określonych powyżej kryteriów oceny,
 - b. Unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn,
 - c. Odrzucenia oferty bez podania uzasadnienia,
 - d. Zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, zmiany standardu wykończenia, zmiany sposobu zagospodarowania terenu,
 - e. Przeprowadzenia ewentualnych rozmów negocjacyjnych,
 - f. Dokonania zmiany postanowień umowy polegających na doprecyzowaniu treści.