



WZÓR

UMOWA NR .../2025

zawarta w dniu w Łodzi pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Łodzi (90-349 Łódź) przy ul. ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22 G, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000014128; kapitał zakładowy: 24.927.000 PLN (w pełni wpłacony), NIP 725-14-86-825, REGON 471537330, która jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014, reprezentowaną przez:

Tomasza Sadzyńskiego – Prezesa Zarządu

Michała Sobczaka – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

NIP:, REGON:, KRS:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”, zwanymi dalej łącznie „Stronami”

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa, transport, wniesienie, uruchomienie i przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi modułowego systemu LED do projekcji multimedialnej**, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 oraz ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą Załącznik nr 2.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) dostawę ekranu LED o łącznej powierzchni 40 m² (wraz z 10 zapasowymi modułami kabinetu) wraz z elementami konstrukcji wsporczej (stelaż mobilny, podstawy do stackowania, belki zawieszeniowe, wsporniki, klamry), kompletnym systemem sterowania (procesory wizyjne, konwertery światłowodowe, okablowanie) oraz skrzyniami transportowymi,
 - b) montaż, uruchomienie systemu oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego,
 - c) przekazanie dokumentacji powykonawczej i gwarancyjnej.
3. Szczegółowy zakres i parametry techniczne określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1.



§ 2 Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie dni od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 2025 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

§ 3 Warunki dostawy i odbioru

1. Dostawa obejmuje transport, wniesienie i rozładunek Przedmiotu zamówienia na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
2. Dostawa, o której mowa w ust. 1, obejmuje także: montaż, uruchomienie systemu oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego.
3. Odbiór następuje na podstawie protokołu odbioru, podpisanego przez obie Strony po weryfikacji kompletności, zgodności z IWZ i sprawdzeniu działania Przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 lit. a.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub braków, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy drogę elektroniczną termin ich usunięcia lub uzupełnienia nie dłuższy niż 7 dni roboczych.
5. Po usunięciu wad lub uzupełnieniu braków, Wykonawca drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego zgłosi gotowość do obioru i Strony dokonają ponownie odbioru Przedmiotu Zamówienia.

§ 4 Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto + zł VAT, tj. zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym transport, ubezpieczenie, montaż, uruchomienie, szkolenie, dokumentację, gwarancję i serwis.
3. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego
4. Zamawiający dopuszcza przesłanie faktury VAT na adres e-mail Zamawiającego: info@sse.lodz.pl
5. Warunkiem dokonania płatności za wykonania przedmiotu umowy jest podpisanie przez obie Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Fakturę należy wystawić na dane: Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, NIP: 725-148-68-25.
7. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 5 Gwarancja i serwis

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony Przedmiot Zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a na okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) usuwania zgłoszonych wad i usterek w terminie do godzin od przesłania zgłoszenia drogą elektroniczną przez Zamawiającego,
 - b) przeprowadzania corocznych przeglądów serwisowych (w tym kalibracji barw i jasności) na własny koszt,



- c) zapewnienia dostępu do części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych przez min. 5 lat od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający zgłosi Wykonawcę wykrycie wady lub usterki drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 11 ust. 1 lit. b).
4. Przeglądy serwisowe będą przeprowadzane przez Wykonawcę po wcześniejszym uprzedzeniu Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego wskazany w § 11 ust. 1 lit. a).
5. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy systemu, w tym ekrany, konstrukcję, system sterowania, okablowanie i akcesoria.
6. W przypadku wymiany elementów na nowe okres gwarancji na wymieniony element biegnie od nowa.
7. W przypadku niedotrzymania terminu na usunięcie wady lub usterki, wskazanego w ust. 2 lit. a), Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany § 11 ust. 1 lit. b).
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresu określonego w ust. 1, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego okresu.

§ 6 Szkolenie

1. Wykonawca przeprowadzi szkolenie z zakresu montażu, demontażu, adresowania, konfiguracji i obsługi systemu LED dla personelu Zamawiającego (min. 3 osoby) w siedzibie Zamawiającego oraz w terminie uzgodnionym z Zamawiającym drogą elektroniczną.
2. Szkolenie zostanie potwierdzone protokołem odbioru stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.

§ 7 Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci kary umownej na rzecz Zamawiającego w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad lub uzupełnienia braków w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) dostarczenia wadliwego Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 i braku usunięcia wad lub uzupełnienia braków w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający ma również prawo potrącić należność, z tytułu naliczonych kar umownych, z należnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej Umowy w terminie roku od dnia zawarcie Umowy w następujących wypadkach:
 - a) dostarczenia wadliwego Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 i braku usunięcia wad lub uzupełnienia braków przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Zamawiającym drogą elektroniczną,



- b) braku dostarczenia Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2, w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 przez Wykonawcę,
 - c) braku dostarczenia/posiadania gwarancji producenta na dostarczony Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w formie pisemnej lub w formie dokumentowej przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 6 ust. 1 lit. b). W przypadku nadania oświadczenia o odstąpieniu od umowy listem poleconym datą złożenia oświadczenia jest data na stemplu pocztowym.

§ 8 Odpowiedzialność i ubezpieczenie

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie transportu, wniesienia, montażu i uruchomienia Przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ważną polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300.000 złotych netto przez cały okres realizacji Umowy.

§ 9 Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że znane są im przepisy prawa dotyczące ochrony danych osobowych w tym w szczególności przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Każda ze Stron potwierdza, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych (klauzula informacyjna), określonych w Załączniku nr 5 osobom reprezentującym i pracownikom Stron, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 10 Poufność informacji

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. z 2022 r., poz. 1233 z późn. zm.) przez okres 10 lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w których posiadanie weszły w związku z realizacją przedmiotowej umowy za wyjątkiem informacji, które:
 - a) były publicznie znane w dniu ich przekazania drugiej Stronie,
 - b) stały się publicznie znane z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, już po ich przekazaniu drugiej Stronie,
 - c) znajdowały się w posiadaniu drugiej Strony przed zawarciem niniejszej Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania poufności w dniu ich przekazania,
 - d) zostały uzyskane przez Stronę z innych źródeł niż od drugiej Strony,
 - e) wymagają ujawnienia ze względu na obowiązujące przepisy, orzeczenie sądowe lub decyzję administracyjną a druga Strona została poinformowana o takim orzeczeniu lub decyzji,



- f) wymagają ujawnienia w celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Umowy.
2. Strony umowy zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności danych osobowych, do których będą miały dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1).
 3. Strony zobowiązane są do zapewnienia takich warunków przetwarzania danych, aby uniemożliwić dostęp do wykorzystywania informacji osobom nieupoważnionym w czasie realizacji niniejszej umowy i po jej wygaśnięciu.
 4. Strony zobowiązane są do zapoznania swoich pracowników z zasadami zachowania poufności informacji, o których mowa w niniejszej umowie. Strony zobowiązane są do niezwłocznego informowania drugiej Strony o każdym przypadku naruszenia ochrony danych udostępnionych przez nie w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 11 Osoby do kontaktu

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację i wykonanie Umowy oraz upoważnionymi do kontaktów w związku z realizacją Umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
..... tel. mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:
..... tel. mail:
2. Zmiana osoby lub danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za realizację i wykonanie Umowy oraz upoważnionej do kontaktów w związku z realizacją Umowy może być dokonana w formie dokumentowej i nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
 - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - c) Załącznik nr 3 – Protokół odbioru,
 - d) Załącznik nr 4 – Dokumentacja gwarancyjna,
 - e) Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy miało się stać nieważne, nie wpływa to na ważność całej Umowy, która w pozostałej części pozostaje ważna.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Wzór protokołu odbioru do umowy na dostawę ekranu LED

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

dostawy, montażu, uruchomienia i przeszkolenia z obsługi modułowego systemu LED sporządzony w dniu:..... w Łodzi.

1. Strony odbioru

• **Zamawiający:**

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź

Reprezentowany przez:

• **Wykonawca:**

.....

NIP: REGON:

Reprezentowany przez:

2. Przedmiot odbioru

Odbiór dotyczy realizacji Umowy nr z dnia, obejmującej:

- Dostawę, transport, wniesienie i montaż modułowego systemu LED do projekcji multimedialnej o łącznej powierzchni 40 m² wraz z 10 zapasowymi modułami kabinetu,
- Dostawę konstrukcji wsporczej (stelaż mobilny, podstawy do stackowania, belki zawieszeniowe, wsporniki, klamry),
- Dostawę skrzyń transportowych,
- Dostawę kompletnego systemu sterowania (procesory wizyjne, konwertery światłowodowe, okablowanie),
- Uruchomienie systemu,
- Przeprowadzenie szkolenia dla personelu Zamawiającego,
- Przekazanie dokumentacji powykonawczej, gwarancyjnej i instrukcji obsługi.

3. Weryfikacja przedmiotu zamówienia

Lp.	Zakres odbioru	Ilość	Uwagi/Zastrzeżenia
1	Ekran LED (kabinet 500x500 mm, łącznie 160 szt. + 10 zapasowych)	... szt.	...
2	Konstrukcja wsporcza (stelaż, podstawy, belki, wsporniki, klamry)	...	...
3	Skrzynie transportowe (na gabinety i akcesoria)	...	...
4	Procesory wizyjne (np. VX1000 lub równoważne)	...	...
5	Konwertery światłowodowe (np. CVT10 lub równoważne)	...	...
6	Okablowanie sygnałowe i zasilające	...	...
7	Dokumentacja powykonawcza, gwarancyjna, instrukcja obsługi	...	...
8	Przeprowadzenie szkolenia	...	...

4. Wynik odbioru

- Przedmiot umowy został dostarczony i zamontowany zgodnie z umową oraz opisem przedmiotu zamówienia.
- System został uruchomiony i sprawdzony pod względem funkcjonalnym.
- Szkolenie zostało przeprowadzone dla ... osób.
- Przekazano komplet dokumentacji i kart gwarancyjnych.

Zamawiający:

☐ nie zgłasza zastrzeżeń

☐ zgłasza następujące zastrzeżenia:

.....

W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie dni od daty sporządzenia protokołu.

5. Podpisy Stron

.....

(podpis i pieczęć Zamawiającego)

.....

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Uwagi końcowe:

- Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej za realizację umowy.
- Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.