



UMOWA nr BZ 231.1.2025

zawarta w dniu2025 r. w Łodzi pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000014128, NIP: 725-14-86-825, REGON: 47537330, która posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika nr I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.),
zwaną w treści Umowy „**Kupującym**”, reprezentowanym przez:

1.

2.

a

.....
.....
.....
.....

zwaną dalej „**Sprzedawcą**”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność samochodu osobowego marki, model, rok produkcji, VIN nr, dalej zwanego „Samochodem”, na rzecz Kupującego i go wydać, a Kupujący zobowiązuje się zapłacić cenę w wysokościzłotych netto (słownie:) powiększoną o podatek od towarów i usług i odebrać Samochód.



2. Cena, wskazana w ust. 1, obejmuje wartość Samochodu oraz inne niezbędne koszty realizacji niniejszej Umowy.
3. Samochód powinien posiadać cechy i parametry wskazane w Specyfikacji Przedmiotu Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz wskazane w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. Sprzedawca gwarantuje, że Samochód spełnia wszelkie wymagania wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach w szczególności w ustawie Prawo o ruchu drogowym i przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.
5. Sprzedawca oświadcza, że Samochód stanowi jego wyłączną własność i jest wolny od wad prawnych oraz obciążeń na rzecz osób trzecich, oraz że nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Sprzedawca zobowiązuje się do wydania Kupującemu Samochodu w terminie do pod następującym adresem
2. Sprzedawca przed wydaniem Samochodu wykona przegląd przedsprzedażny tzw. zerowy, który zostanie odnotowany w książce przeglądów serwisowych.
3. Sprzedawca przy odbiorze Samochodu wyda Kupującemu:
 - a. książkę gwarancyjną pojazdu,
 - b. świadectwo homologacji,
 - c. kartę pojazdu,
 - d. instrukcję użytkowania i obsługi pojazdu w języku polskim,
 - e. książkę przeglądów serwisowych,
 - f. wykaz wyposażenia dodatkowego.

§ 3

Warunki płatności

1. Kupujący dokona zapłaty za przedmiot umowy przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy nr w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru Samochodu.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury VAT za zrealizowaną dostawę Kupujący zapłaci Sprzedawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
3. Kupujący dopuszcza przesłanie faktury VAT na adres e-mail Kupującego: info@sse.lodz.pl



4. Fakturę należy wystawić na dane: Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, NIP: 725-148-68-25.
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
6. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 4

Warunki odbioru

1. Osobą upoważnioną przez Kupującego do odbioru Samochodu jest:
Przemysław Przybył, tel. 721 551 020, e-mail: przemyslaw.przybyl@sse.lodz.pl.
2. Miejscem przeprowadzenia badań i odbioru Samochodu jest salon Sprzedawcy położony najbliżej Kupującego tj.
3. Negatywny wynik przeglądu zerowego i brak podpisania bezusterkowego protokołu odbioru uprawnia Kupującego do odmowy odbioru Samochodu. Termin ponownego odbioru Sprzedawca uzgodni z Kupującym po uprzednim sprawdzeniu pojazdu we własnym zakresie i na własny koszt oraz po wyeliminowaniu stwierdzonych wad i usterek.
4. Ponowne dokonanie odbioru pojazdu potwierdzone będzie protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez obie Strony.

§ 5

Warunki gwarancji

1. Sprzedawca udziela gwarancji:
 - a) lata pełnej gwarancji na Samochód bez limitu kilometrów,
 - b) lata gwarancji na powłokę lakierniczą,
 - c) lata gwarancji na perforację nadwozia.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru przez obie strony, odnotowanego w książce gwarancyjnej pojazdu.
3. Wszelkie usługi gwarancyjne będą realizowane w terminie nie dłuższym niż dni od dnia przekazania pojazdu do punktu
4. Punkty, do których Kupujący będzie doprowadzać Samochód celem wykonania przeglądów i napraw gwarancyjnych oraz napraw powypadkowych są zlokalizowane w salonie znajdującym się pod adresem:

§ 6

Kary umowne i prawo odstąpienia od umowy



1. Kupujący naliczy Sprzedawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w wydaniu Samochodu w wysokości 0,5 % ceny brutto, o której mowa w § 1 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wydaniu Samochodu od ustalonego terminu o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - b) opóźnienia w świadczeniu usług gwarancyjnych zgodnie z § 5 ust. 3 w wysokości 0,5 % ceny brutto, o której mowa w § 1 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w świadczeniu usług gwarancyjnych od ustalonego terminu o którym mowa w § 5 ust. 3,
 - c) Samochód nie posiada jednego lub więcej parametrów wskazanych w Specyfikacji Przedmiotu Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy lub Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 1 ust. 1, za każdy brak parametru,
 - d) odstąpienia od Umowy przez Kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 20% ceny brutto, o której mowa w § 1 ust. 1.
2. Kupujący może potrącić kary umowne z należną Sprzedawcy ceną, o której mowa w § 1 ust. 1.
3. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną w terminie 7 dni wezwania do zapłaty Sprzedawcy.
4. Kupujący ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Kupujący ma prawo odstąpić od umowy w terminie roku od jej zawarcia w następujących przypadkach:
 - a) negatywnego wyniku przeglądu zerowego i w konsekwencji braku podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przez Kupującego,
 - b) braku wydania przez Sprzedawcę przy obiorze Samochodu wszystkich dokumentów, o których mowa § 2 ust. 3,
 - c) Samochód nie spełnia wszelkich parametrów wskazanych w Specyfikacji Przedmiotu Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy lub w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w formie pisemnej lub w formie dokumentowej przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail Sprzedawcy. W przypadku nadania oświadczenia o odstąpieniu od umowy listem poleconym datą złożenia oświadczenia jest data na stemple pocztowym.

§7

Poufność danych

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1233 z późn.



zm.) przez 5 lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy, w których posiadanie weszły w związku z realizacją przedmiotowej umowy za wyjątkiem informacji, które:

- a) były publicznie znane w dniu ich przekazania drugiej Stronie,
 - b) stały się publicznie znane z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, już po ich przekazaniu drugiej Stronie,
 - c) znajdowały się w posiadaniu drugiej Strony przed zawarciem niniejszej Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania poufności w dniu ich przekazania,
 - d) zostały uzyskane przez Stronę z innych źródeł niż od drugiej Strony,
 - e) wymagają ujawnienia ze względu na obowiązujące przepisy, orzeczenie sądowe lub decyzję administracyjną a druga Strona została poinformowana o takim orzeczeniu lub decyzji,
 - f) wymagają ujawnienia w celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Umowy.
2. Strony umowy zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności danych osobowych, do których będą miały dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1).
 3. Strony zobowiązane są do zapewnienia takich warunków przetwarzania danych, aby uniemożliwić dostęp do wykorzystywania informacji osobom nieupoważnionym w czasie realizacji niniejszej umowy i po jej wygaśnięciu.
 4. Strony zobowiązane są do zapoznania swoich pracowników z zasadami zachowania poufności informacji, o których mowa w niniejszej umowie.
 5. Strony zobowiązane są do niezwłocznego informowania drugiej Strony o każdym przypadku naruszenia ochrony danych udostępnionych przez nie w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 8

Osoby do kontaktu i RODO

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację i wykonanie Umowy oraz upoważnionymi do kontaktów w związku z realizacją Umowy są:
 - a) ze strony Sprzedawcy:
..... tel. mail:
 - b) ze strony Kupującego:
..... tel. mail:



2. Każda ze Stron potwierdza, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych (klauzula informacyjna), określonych w załączniku nr 3 i 4 osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sprzedawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
4. Wszystkie informacje dotyczące Stron Umowy i związane z postanowieniami Umowy, w których posiadanie weszła druga Strona przy zawieraniu i wykonywaniu Umowy, mają charakter poufny. Strony zobowiązują się do nieujawniania tych informacji osobom trzecim, także po ustaniu Umowy, z wyłączeniem przypadków przewidzianych prawem.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Kupującego.
6. Załączniki wymienione w Umowie stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja przedmiotu zamówienia,
Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,
Załącznik nr 3 i 4 – Klauzule informacyjne ŁSSE.

SPRZEDAWCA :

KUPUJĄCY :



Załącznik nr 2
Klauzula informacyjna ŁSSE S.A.

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ulicy Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000014128, NIP: 7251486825, REGON: 471537330, kapitał zakładowy 24 927 000,00 zł, telefon: (+48) 42 676 27 53.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – Panią Agnieszkę Andrzejewską, z którą można skontaktować się pisząc na adres: iod@sse.lodz.pl

3. Cel przetwarzania danych i podstawy prawne

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu podjęcia współpracy, w tym zawarcia umowy.

Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:

- a) art. 6 ust. 1 lit. a) RODO - w razie dobrowolnie wyrażonej zgody na otrzymywanie od Administratora informacji o ofertach lub usługach,
- b) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy,
- c) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - do wypełnienia obowiązku prawnego, który ciąży na Administratorze, takiego jak np. obowiązek archiwizacyjny,
- d) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora - do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

4. Udostępnienie danych osobowych

Pani/Pana dane mogą być udostępniane przez Administratora:

- a) podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- b) podmiotom z którymi Administrator współpracuje przy świadczeniu usług np. podmiotom dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne Administratora - na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.

5. Okres przechowywania danych osobowych



Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a także później - do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.

6. Dobrowolność podania danych

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy. Brak podania danych osobowych skutkuje niemożliwością zawarcia umowy.

7. Przysługujące prawa

Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przeniesienia do innego administratora, prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym wniesiony sprzeciw pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem i przysługuje on jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

Przysługuje Pani/Panu prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO.

8. Przekazanie danych do państwa trzeciego

Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

Załącznik nr 3

Klauzula informacyjna ŁSSE S.A.

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ulicy Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, 90-349 Łódź, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000014128, NIP: 7251486825, REGON: 471537330, kapitał zakładowy 24 927 000,00 zł, telefon: (+48) 42 676 27 53

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – Panią Agnieszkę Andrzejewską, z którą można skontaktować się pisząc na adres: iod@sse.lodz.pl



3. Kategorie danych osobowych

Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: (imię, nazwisko, nr telefonu służbowego, adres służbowej poczty elektronicznej e-mail).

4. Cel przetwarzania danych, źródło pozyskania danych i podstawy prawne

Państwa dane zostały pozyskane przez Administratora od i będą przetwarzane w celu:

- a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - przygotowania, zawarcia i realizacji umowy,
- b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - wypełnienia obowiązku archiwizacyjnego ciążącego na Administratorze,
- c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na działaniach związanych z ustaleniem warunków zawarcia umowy z kontrahentem oraz ułatwieniu komunikacji związanej z jej wykonaniem, ustaleniem osób odpowiedzialnych za realizację i uprawnionych do kontaktów w ramach wykonywania umowy, a także ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami drugiej strony.

5. Udostępnienie danych osobowych

Pani/Pana dane mogą być udostępniane przez Administratora:

- a) podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- b) podmiotom z którymi Administrator współpracuje przy świadczeniu usług np. podmiotom dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne Administratora - na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.

6. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy, a także później - do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.

7. Dobrowolność podania danych

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji zawartej umowy.

8. Przysługujące prawa

Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przeniesienia do innego administratora, prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO.

9. Przekazanie danych do państwa trzeciego

Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.