



Nr sprawy: DIGM.450.13.2025.MK
Załącznik nr 6

Wzór umowy
Umowa nr

zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy:

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ul. ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000014128, kapitał zakładowy: 24.927.000,00 PLN (w pełni wpłacony); NIP: 725-14-86-825; REGON: 471537330; posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika nr I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (DZ. Urz. UE 187 z 26.06.2014 r. str.1 z późn. zm.),

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....
.....
.....

NIP:; REGON:

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1.

1. **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługi ogrodniczej polegającej na pozyskaniu i zasadzeniu sadzonek drzew gatunku lipa drobnolistna odmiana „Rancho” w ilości 148 sztuk - materiału sadzeniowego z zakrytym systemem korzeniowym o obwodzie pnia minimum 14 cm na wysokości 100cm w rzędach wzdłuż alei komunikacyjnych w Parku Leśnym „Uroczysko Lublinek” zlokalizowanym w Łodzi na działkach oznaczonych nr ew. 25/16 obręb P-31 w Łodzi oraz 110/1 obręb P-32 Łódź Polesie zgodnie oraz pielęgnacji nasadzonych zastępczo drzew przez okres 3 lat zgodnie z Istotnymi Warunkami Zamówienia wraz z Dokumentacją techniczną stanowiącymi **Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy, zwany dalej „**Przedmiotem Zamówienia**”.



2. Integralną częścią umowy jest wybrana do realizacji oferta **Wykonawcy** na wykonanie wyżej opisanego Przedmiotu Zamówienia – stanowiąca **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.

§ 2.

1. Przedmiot Zamówienia obejmuje:
 - a) przygotowanie terenu do nasadzeń zgodnie ze sztuką ogrodniczą i zapisami Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Dokumentacją techniczną stanowiących Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy;
 - b) dostawę i nasadzenie 148 szt. drzew z gatunku lipa drobnolistna odmiany „Rancho” o minimalnym obwodzie pnia 14 cm (mierzonym na wysokości 100 cm) - materiał roślinny do nasadzeń zapewnia Wykonawca;
 - c) wykonanie powykonawczego projektu graficznego nasadzeń nasadzonych drzew;
 - d) prowadzenie prac pielęgnacyjnych przez okres 3 lat dla nasadzonych drzew, o których jest mowa w pkt. b .

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić materiał szkółkarski roślin czysty odmianowo, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej. Materiał roślinny będzie podlegał protokolarnemu odbiorowi poprzez Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego lub Przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia niezgodności materiału szkółkarskiego z wymaganiami, **Wykonawca** dokona wymiany materiału szkółkarskiego, który będzie podlegał ponownemu odbiorowi jakościowemu. Materiał roślinny objęty Przedmiotem Zamówienia składa się z 148 szt. sadzonek drzew gatunku lipy drobnolistnej - materiał sadzeniowy wolny od agrofagów kwarantannowych, z zakrytym systemem korzeniowym, o obwodzie pnia minimum 14 cm na wysokości 100 cm. Materiał roślinny musi być w dobrej kondycji zdrowotnej, bez oznak chorób i żerowania szkodników, pochodzący z zarejestrowanych źródeł, posiadający wymagane dokumenty (w tym paszporty roślin), dostosowany do warunków miejskich, pochodzący z obszarów o zbliżonych warunkach klimatycznych.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest przygotować podłoże do nasadzeń oraz wykonać prace związane z nasadzeniem w standardzie technologii obejmującym:
 - a) transport materiału roślinnego do bezpośredniego miejsca posadzenia;
 - b) zdarcie darni i zebranie zanieczyszczeń z powierzchni dołowania;
 - c) wykopanie odpowiednich dołów (dostosowanie wielkości dołów do wielkości bryły korzeniowej roślin, doły muszą być przynajmniej o 10 cm głębsze i szersze w stosunku do wielkości bryły korzeniowej);
 - d) wypełnienie dołów ziemią urodzajną (ph podłoża w zależności od potrzeb gatunkowych), konieczność ustalenia rodzaju podłoża z Inspektorem Nadzoru skierowanym do nadzorowania prac lub **Przedstawicielem Zamawiającego** przed rozpoczęciem prac;
 - e) posadzenie roślin zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz wymaganiami Inspektora Nadzoru;
 - f) podlanie drzew po posadzeniu (min. 15 l/m² zieleni);
 - g) stabilizacja drzew po posadzeniu (z użyciem taśmy o szerokości 3-5 cm, trzech palików wraz z usztywnieniem przy pomocy listewek w górnej części palików)-dokładna technologia doboru i sposobu mocowania systemu stabilizacji palików do ustalenia z Inspektorem Nadzoru skierowanym do nadzorowania prac lub **Przedstawicielem Zamawiającego** przed rozpoczęciem prac;
 - h) ochronę przed uszkodzeniem roślinności, infrastruktury, mienia osób trzecich, występującej w pobliżu prowadzonych prac;



- i) każdorazowe uprzątnięcie i wywóz zanieczyszczeń oraz utylizacja odpadów.
- 3. W przypadku uszkodzenia roślinnych, infrastruktury, mienia osób trzecich występujących w pobliżu prowadzonych prac, **Wykonawca** zobowiązany jest do naprawienia powstałych szkód i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt i ryzyko. W przypadku braku naprawienia szkód i przywrócenia stanu pierwotnego w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** nie krótszym niż 5 dni, **Zamawiający** ma prawo powierzyć naprawę innemu wykonawcy na koszt i ryzyko **Wykonawcy** po uprzednim poinformowaniu **Wykonawcy** o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. **Zamawiający** może potrącić koszt naprawienia szkody i przywrócenia stanu pierwotnego terenu przez innego wykonawcę z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.
- 4. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać pielęgnację nasadzeń przez okres 3 lat od ich protokolarnego odbioru nasadzeń obejmującą:
 - a) dwukrotną weryfikację stanu technicznego oraz poprawności działania systemu stabilizacji drzew po okresie 12 oraz 24 miesięcy od momentu wykonania nasadzeń. Weryfikacja obejmuje naprawianie i poprawianie konstrukcji stabilizującej, tak aby zapobiec uszkodzeniom pnia i zapewnić jego optymalne funkcjonowanie, co będzie obowiązkiem Wykonawcy. Po upływie okresu 36 miesięcy Zamawiający wymaga demontażu systemu stabilizującego;
 - b) trzykrotne plewienie (mechaniczne odchwaszczanie) powierzchni w obrębie dołu sadzeniowego po okresie 12, 24 oraz 36 miesięcy od momentu wykonania nasadzeń;
 - c) regularną kontrolę stanu nasadzeń pod kątem ochrony przed działaniem szkodników i chorób przeprowadzaną przez Wykonawcę przy okazji prowadzenia innych czynności pielęgnacyjnych - w wypadku stwierdzenia jakichkolwiek objawów porażenia Zamawiający wymaga podjęcia działań mających na celu zidentyfikowanie rodzaju szkodnika lub choroby oraz fachowej oceny stopnia stwarzanego zagrożenia oraz powiadomienia Zamawiającego o zaistniałej sytuacji;
 - d) przycinanie i formowanie koron drzew;
 - e) regularne podlewanie w sposób zgodny ze sztuką ogrodniczą poprzez zalewanie dołu sadzeniowego wodą w ilości około 50 litrów każdorazowo (wymagane minimum 1 podlewanie miesięcznie w sezonie wegetacyjnym). W przypadku wystąpienia posuchy atmosferycznej (średniotrwalego okresu około 3 tygodni w którym nie występują opady i następuje związane z tym obniżenie wilgotności gleby) **Zamawiający** wymaga zwiększenia częstotliwości podlewania do 2 podlewań w miesiącu. **Zamawiający** dopuszcza podlewanie za pomocą worków nawadniających;
 - f) wymianę drzew utraconych (uschniętych, obumarłych) na nowe - każdorazowo po stwierdzeniu utracenia nasadzenia w wyniku okresowej inspekcji - Zamawiający wymaga powiadomienia **Przedstawicieli Zamawiającego** o zaistniałej sytuacji oraz o terminie i zakresie planowanej do wykonania wymiany nasadzeń. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany drzew utraconych na własny koszt przy zachowaniu tych samych parametrów i określonego sposobu sadzenia roślin oraz do objęcia wymienionego materiału roślinnego pielęgnacją gwarancyjną w okresie 36 miesięcy od daty protokolarnego odbioru nasadzeń.
- 5. **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - a) zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i bhp,
 - b) wykonania Przedmiot Zamówienia z najwyższą starannością zgodnie przepisami i normami w zakresie wykonania nasadzeń zastępczych oraz zasadami sztuki ogrodniczej,
 - c) dokonania wizji lokalnej działek ewidencyjnych, o których mowa § 1 ust. 1, na których należy wykonać nasadzenia zastępcze drzew i dokonać na własne ryzyko wyceny Przedmiotu Zamówienia,
 - d) zapewnienia właściwego nadzoru nad prowadzonymi pracami,



- e) dbania o porządek na terenie prowadzenia prac oraz uporządkowanie terenu prac każdorazowo po ich zakończeniu W przypadku braku uporządkowania terenu prac przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** nie krótszym niż 5 dni,, Zamawiający ma prawo powierzyć naprawę innemu wykonawcy na koszt i ryzyko **Wykonawcy** po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. **Zamawiający** może potrącić koszt uprzątnięcia terenu przez innego wykonawcę z wynagrodzeniem **Wykonawcy**,
 - f) wykonania Przedmiotu Zamówienia przy użyciu sił własnych z wykorzystaniem własnych materiałów i narzędzi.
6. **Wykonawca** oświadcza ponadto, że:
- a) zapoznał się z terenem prac, na którym będą wykonywane nasadzenia;
 - b) uzyskał wszelkie wymagane informacje odnośnie ryzyka, warunków, ograniczeń, utrudnień i innych okoliczności, które mogłyby mieć wpływ na lub utrudnić wykonanie nasadzeń;
 - c) posiada stosowne i wystarczające doświadczenie i wiedzę w zakresie prac objętych umową, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe, wysokiej jakości wykonanie nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami, normami jakości oraz zasadami i wiedzą na temat sztuki ogrodniczej;
 - d) posiada aktualne, ważne dokumenty potwierdzające, że wszelkie osoby fizyczne i prawne, które będą zaangażowane ze strony Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy muszą również posiadać niezbędne doświadczenie, kwalifikacje i wiedzę oraz uprawnienia, zezwolenia i inne dokumenty wymagane odpowiednimi przepisami, w tym bhp.

§ 3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania zamówienia w następujących terminach:
- a) nasadzenia drzew w terminie od dnia **do**,
 - b) prowadzenie pielęgnacji dokonanych nasadzeń w terminie 3 lat liczonych od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez **Wykonawcę** i **Zamawiającego** protokołu odbioru wykonanych nasadzeń.
2. W przypadku, gdy w opinii **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie jest w stanie wykonać całości Przedmiotu Zamówienia w przyjętym terminie, jak również w przypadku nieodpowiedniej jakości lub/i ilości prac wykonywanych na bieżąco, **Zamawiający** ma prawo powierzyć wykonanie dalszej części prac innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy po uprzednim poinformowaniu **Wykonawcy** o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. **Zamawiający** może potrącić koszt wykonania zastępczego przez innego wykonawcę z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.
3. Miejsce wykonania nasadzeń zostało określone w Dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 4.

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia strony ustalają umowne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto: złotych (słownie: 00/100) powiększone o należny podatek od towarów i usług zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 3 do niniejszej Umowy**.
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, składa się:



- a) wynagrodzenie za wykonane nasadzeń drzew w kwocie..... złotych (słownie:..... 00/100);
 - b) wynagrodzenie za 3 - letnią pielęgnację w kwocie.....złotych (słownie: 00/100).
3. Wypłata należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia umownego nastąpi częściami przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturach VAT:
- a) fakturze częściowej za dokonania nasadzenia drzew w wysokości wskazanej w § 4 ust. 2 lit. a,
 - b) fakturach częściowych za pielęgnację nasadzonych drzew w poszczególnych latach objętych umową tj.:
 - i. za pielęgnację w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania okresu pielęgnacji w wysokości kwoty stanowiącej 30% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 2 pkt b;
 - ii. za pielęgnację w okresie pomiędzy 12 a 24 miesiącem trwania okresu pielęgnacji w wysokości kwoty stanowiącej 30% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 2 pkt b;
 - iii. za pielęgnację w okresie pomiędzy 24 a 36 miesiącem trwania okresu pielęgnacji w wysokości kwoty stanowiącej 40% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 2 pkt b.
4. Podstawą do wystawienia faktur o których mowa w ust. 1 jest protokół odbioru poszczególnych części prac, podpisane bez zastrzeżeń przez **Wykonawcę i Zamawiającego**.
5. Termin płatności faktury za wykonanie określonego części wykonanych prac: do 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury **Zamawiającemu** wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w ust. 4.
6. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Faktury będą dostarczane bezpośrednio do siedziby Zamawiającego pocztą kurierską w dni robocze w godzinach od 10:00 do 16:00, listem poleconym, na adres e-mail albo osobiście w sekretariacie siedziby Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany posiadać aktualną i opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności za szkody, które może wyrządzić przy wykonywaniu niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300.000 złotych i utrzymywać polisę przez cały okres niniejszej Umowy. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

§ 7.

- 1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej Umowy są:
 - a) ze strony **Zamawiającego**: Michał Kłysz, tel. 605 122 729, e-mail: michal.klysz@sse.lodz.pl
 - b) ze strony **Wykonawcy**:, tel., e-mail

§ 8.

- 1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na wykonaną usługę nasadzeń drzew objętą Przedmiotem Zamówienia na okres 36 miesięcy liczony od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru wykonanych nasadzeń drzew.
- 2. **Wykonawca** zobowiązuje się na wezwanie **Zamawiającego** w okresie gwarancji w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego** drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy** do bezpłatnej wymiany obumarłych i zasychających drzew



(egzemplarzy nierokujących na zachowanie żywotności w najbliższym sezonie wegetacyjnym).

3. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wadliwie wykonanej usługi **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego** w trybie wskazanym w ust. 2, w tym do poprawienia wykonanej usługi w celu usunięcia wad.
4. W przypadku braku wymiany obumarłych i zasychających drzew lub usunięcia wad w terminie 21 dni od jej zgłoszenia przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** ma prawo powierzyć wymianę obumarłych i zasychających drzew lub usunięcie wady innemu wykonawcy na koszt i ryzyko **Wykonawcy** po uprzednim poinformowaniu **Wykonawcy** o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. **Zamawiający** może potrącić koszt wymiany obumarłych i zasychających drzew lub usunięcia wady wykonanych prac przez innego wykonawcę z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.

§ 9.

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca odpowiada za swoich pracowników oraz podwykonawców jak za działania własne.
3. **Wykonawca** zapłaci karę umowną **Zamawiającemu**:
 - a) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 z tytułu odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**;
 - b) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu nasadzeń licząc od terminu określonego w § 3 ust.1 pkt a niniejszej Umowy,
 - c) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonej wady, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości lub ilości wykonanych prac, licząc od terminu określonego w § 10 ust. 8 niniejszej Umowy,
 - d) w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub wymiany obumarłych i zasychających drzew, licząc od terminu określonego w § 8 ust. 2 i 3 niniejszej Umowy.
4. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda będzie wyższa od naliczonej kary umownej.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** pisemnego wezwania do ich zapłaty. **Zamawiający** ma również prawo potrącić należność, z tytułu naliczonych kar umownych, z należnego wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy**.
7. **Zamawiający** ma prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie roku od dnia zawarcia niniejszej Umowy w przypadku wykonywania prac niezgodnie z aktualnymi przepisami powszechnie obowiązującymi w szczególności z zakresu ochrony środowiska i bezpieczeństwa i higieny pracy lub z warunkami umowy oraz Istotnymi Warunkami Zamówienia. W tym przypadku **Wykonawca** zobowiązuje się opuścić dobrowolnie teren nasadzeń w ciągu 3 dni od daty otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Odstąpienie od umowy w trybie wskazanym w zdaniu poprzednim może nastąpić



- w przypadku braku usunięcia naruszeń przez **Wykonawcę**, pomimo pisemnego lub przesłanego drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy** wezwania **Zamawiającego** do zaprzestania dokonywania naruszeń i wyznaczeniu mu na powyższe termin nie krótszy niż 5 dni od dnia doręczenia lub wysłania drogą elektroniczną wezwania.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w formie pisemnej lub w formie dokumentowej przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. W przypadku nadania oświadczenia o odstąpieniu od umowy listem poleconym datą złożenia oświadczenia jest data na stemplu pocztowym.
 9. **Zamawiający** ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, gdy **Wykonawca** nie wykonuje usługi pielęgnacji zgodnie z warunkami Umowy oraz Istotnymi Warunkami Zamówienia, a ponadto gdy nie dokonuje wymiany obumarłych i zasychających drzew na nowe po dokonaniu zgłoszenia przez **Zamawiającego**.
 10. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10.

1. Przedmiotem odbioru są wykonane nasadzenia drzew oraz wykonanie corocznej pielęgnacji nasadzeń drzew po upływie odpowiednio 12 miesięcy, 24 miesięcy oraz 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru nasadzeń drzew.
2. Za datę zakończenia wykonania nasadzeń drzew uznaje się datę podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez obie Strony, po uprzednim pisemnym zgłoszeniu **Zamawiającemu** zakończenia realizacji prac związanych z nasadzeniami drzew.
3. **Zamawiający** zobowiązany przystąpić do odbioru wykonania nasadzeń drzew w terminie do 3 dni roboczych od daty pisemnego lub przesłanego drogą elektroniczną zgłoszenia **Zamawiającemu**, o którym mowa w ust. 2 przez Wykonawcę.
4. Odbiór wykonanych nasadzeń drzew będzie polegał na:
 - a) wskazaniu terminu zakończenia wykonania nasadzeń drzew,
 - b) opisie wykonanych nasadzeń w zakresie rzeczowo-ilościowym,
 - c) ocenie wykonanych nasadzeń drzew,
 - d) określeniu dokładnego położenia nasadzeń drzew na mapie,
 - e) wskazaniu wad, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości oraz ilości wykonanych prac.
5. Odbiór wykonanej corocznie pielęgnacji będzie miał miejsce w ostatnim miesiącu danego okresu w terminie uzgodnionym drogą elektroniczną przez Strony.
6. Odbiór wykonywanej corocznie pielęgnacji nasadzeń drzew będzie polegał na:
 - a) opisie stanu wykonanych przez Wykonawcę nasadzeń w ramach niniejszej Umowy w zakresie rzeczowo-ilościowym,
 - b) ocenie stanu wykonanych nasadzeń drzew przez Wykonawcę,
 - c) określeniu położenia nasadzeń drzew na mapie,
 - d) wskazaniu wad, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości oraz ilości wykonanych prac.
7. Protokół odbioru nasadzeń drzew oraz wykonanej corocznej pielęgnacji będzie zawierał dokumentację fotograficzną wykonanych nasadzeń.
8. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości lub ilości wykonanych prac, **Wykonawca** jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich wykrycia.



9. Po usunięciu wady lub usterki, **Wykonawca** ponownie zgłosi **Zamawiającemu** zakończenie prac drogą elektroniczną na adres e-mail **Zamawiającego**.
10. W przypadku braku usunięcia wad, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości lub ilości wykonanych prac w terminie 14 dni od jej zgłoszenia przez **Zamawiającego**, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości wykonanych prac innemu wykonawcy na koszt i ryzyko **Wykonawcy** po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o powyższym drogą elektroniczną na adres e-mail **Wykonawcy**. **Zamawiający** może potrącić koszt usunięcia wady, niezgodności lub nieprawidłowości co do jakości wykonanych prac przez innego wykonawcę z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.
11. Podpisane bez zastrzeżeń protokoły odbioru stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT.

§ 11.

1. Strony oświadczają, że znane są im przepisy prawa dotyczące ochrony danych osobowych w tym w szczególności przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Każda ze Stron potwierdza, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych (klauzula informacyjna), określonych w załączniku nr 6 do Umowy osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.
4. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w których posiadanie weszły w związku z realizacją przedmiotowej Umowy za wyjątkiem informacji, które:
 - a) były publicznie znane w dniu ich przekazania drugiej Stronie,
 - b) stały się publicznie znane z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, już po ich przekazaniu drugiej Stronie,
 - c) znajdowały się w posiadaniu drugiej Strony przed zawarciem niniejszej Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania poufności w dniu ich przekazania,
 - d) zostały uzyskane przez Stronę z innych źródeł niż od drugiej Strony,
 - e) wymagają ujawnienia ze względu na obowiązujące przepisy, orzeczenie sądowe lub decyzję administracyjną a druga Strona została poinformowana o takim orzeczeniu lub decyzji,
 - f) wymagają ujawnienia w celu prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Umowy.
5. Strony umowy zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności danych osobowych, do których będą miały dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.



6. Strony zobowiązane są do zapewnienia takich warunków przetwarzania danych, aby uniemożliwić dostęp do wykorzystywania informacji osobom nieupoważnionym w czasie realizacji niniejszej umowy i po jej wygaśnięciu.
7. Strony zobowiązane są do zapoznania swoich pracowników z zasadami zachowania poufności informacji, o których mowa w niniejszej umowie.
8. Strony zobowiązane są do niezwłocznego informowania drugiej Strony o każdym przypadku naruszenia ochrony danych udostępnionych przez nie w trakcie realizacji niniejszej umowy.
9. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-8 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 12.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** na dokonanie cesji wierzytelności wynikających ze zrealizowania przez **Wykonawcę** prac wchodzących w zakres prac powierzonych Wykonawcy na podstawie Umowy
4. Jeżeli między **Zamawiającym** a **Wykonawcą** w związku z lub na podstawie Umowy lub wykonywania prac powstanie jakikolwiek spór, to w pierwszej kolejności podjęte zostaną próby jego polubownego rozstrzygnięcia.
5. W przypadku braku osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, wszelkie spory mogące wyniknąć na podstawie Umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności innych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje ekonomiczne dla Stron, o ile nie spowoduje to zmiany istotnych warunków Umowy, a bezwzględnie obowiązujące przepisy, które znajdują zastosowanie w miejsce nieważnych lub bezskutecznych postanowień, nie stanowią inaczej.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

nr 1 – aktualny odpis z KRS Zamawiającego;



nr 2 – aktualny wypis z CEIDG Wykonawcy/ aktualny odpis z KRS Wykonawcy;

nr 3 – oferta Wykonawcy z dnia;

nr 4 – kopia polisy Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności,

nr 5 – Istotne Warunki Zamówienia wraz z Dokumentacją techniczną,

nr 6 – klauzula informacyjna Zamawiającego.